

מועצה אזורית עמק המעיינות

הזמנה להציע הצעות
מכרז מס' 22/2026

ביצוע עבודות חקלאיות באמצעות כלים חקלאיים

תנאי המכרז

1. מועצה אזורית עמק המעיינות (להלן - "המועצה") מזמינה בזאת מועמדים מתאימים העומדים בתנאי הסף כמפורט להלן להציע, כנותני שירות קבלני, הצעות לביצוע עבודות חקלאיות באמצעות כלים חקלאיים בחוות עדן של המועצה, הכל בהתאם למסמכי המכרז, לרבות החוזה ונספחיו.
2. במסגרת העבודות נשוא המכרז, ייכללו כל השירותים והעבודות המפורטים במפרט המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז (להלן - "העבודות");
3. מסמכי המכרז :
 - א. הזמנה להציע הצעות;
 - ב. נוסח ערבות בנקאית למכרז - מסמך א'.
 - ג. טופס הצעת המציע והצהרתו - מסמך ב'.
 - ד. מפרט היקף עבודות שנתי - מסמך ג'.
 - ה. הסכם התקשרות - מסמך ד'.

תנאי הסף

4. רשאים להשתתף במכרז זה מציעים יחידים או תאגידים, העומדים בכל תנאי הסף שלהלן. הצעה של מציע שלא יעמוד בתנאי הסף כאמור תפסל, בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים. התנאים הם כדלקמן:
 - א. המציע בעצמו, או בעל שליטה המחזיק לפחות 50% מהון המניות הנפרע של המציע (להלן: "בעל השליטה") הינם בעלי ניסיון קודם מוכח בתקופה של לפחות 3 שנים מתוך 5 השנים הקודמות למועד הגשת ההצעה למכרז זה בביצוע עבודות באמצעות כלים חקלאיים בגידולי שדה בשטח שאינו נופל מ- 450 דונם.
 - ב. המציע מחזיק בבעלותו/ הסכם ליסינג על שמו את הכלים הבאים, לכל הפחות:
 - (1) טרקטור 300 כ"ס או יותר
 - (2) מחרשת 5 סכינים
 - (3) משתת עם הגנות חנקן
 - (4) מתחחת 3 שורות לעומק 10-30 ס"מ
 - (5) מקצרת ירק לשחת וקש
 - (6) מכבש חבילות בינוני וגדול
 - (7) קומביין תבואות

- ג. על המציע להיות עוסק מורשה לענייני מס ערך מוסף ולנהל פנקס חשבוניות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976 ולהציג כל מסמך לאישור האמור.
- ד. המציע רכש את מסמכי המכרז. צירוף הקבלה המקורית, או העתק מתאים למקור שלה, בגין רכישת מסמכי המכרז, יהווה הוכחה לרכישת המסמכים.
- ה. על המציע להתחייב לשלם לכל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודות שכר ותנאי העסקה כמתחייב על פי כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החל עליו.
- ו. חל איסור על המשתתף להעסיק עובדים זרים או עובדי שטחים ללא היתר, ולשם כך יצורף אישור ר"ח.
- ז. על המשתתף להיות מי שלא עומדים נגדו או נגד בעליו הליכים לפשיטת רגל ו/או כינוס נכסים.
- ח. המציע בעל מחזור כספי מעבודות חקלאיות שאינו פוחת מ- 300,000 ₪ לשנה, בכל אחת מהשנים 2023, 2024 ו- 2025.
- ט. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית כמפורט במסמכי המכרז.

5.

- א. מטבע הדברים, היקף העבודות החקלאיות אינו קבוע, ומשתנה מעת לעת. **המועצה אינה מתחייבת להיקף עבודות כלשהו (מינימלי ו/או מקסימלי)**. יחד עם זאת, רצ"ב **במסמך ג' הערכה בלתי מחייבת בלבד**, הנסמכת על היקף העבודות כפי שבוצעו בפועל בשנת 2025. למען הסדר הטוב יובהר, כי הזוכה יהיה מנוע מלטעון כי היקף העבודה המוערכת גבוה ו/או נמוך מהיקף העבודה בפועל. יודגש כי התמורה תשולם כנגד ביצוע בפועל של יחידת חיוב כפי שהוגדרה במסמכי המכרז בלבד, בהתאם לכללים שנקבעו לכך בהסכם ההתקשרות.
- ב. **מובהר, כי התמורה המלאה לזוכה תחושב בהתאם למחיר הנקוב בהצעתו ובהתאם ועל-פי היקף העבודות שיבוצעו בפועל.**
- ג. המציע יקרא את המפורט במסמכי המכרז, בחוזה ובנספחים, יבקר בשטחי חוות עדן וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, נגישות, מיקום החלקות וגודלן, מהות וכמות העבודה הדרושה ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודה ויכלול אותן במחירי ההצעה.

6.

- א. שאלות ובקשות להבהרות ניתן להעביר בכתב עד ליום 10.8.2026 שעה 12:00 למייל: dafna@maianot.co.il או לפקס מס' 04-6848158. שאלות שתתקבלנה לאחר מועד זה לא תענינה.
- ב. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד אחרון להגשת ההצעות, להכניס ביוזמתה או בתשובה לשאלות, שינויים ו/או תיקונים ו/או תוספות במסמכי המכרז. השינויים התיקונים והתוספות כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז באמצעות הדוא"ל ו/או הפקסימיליה.
- ג. כל מציע יצרף להצעתו, כל מסמך תשובה או הבהרה או עדכון שישלחו אליו, כשהם חתומים על ידו בחותמת וחתימה.

7. הערבות הבנקאית

- א. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים).
- ב. הערבות הבנקאית תהיה ערוכה לפקודת מועצה אזורית עמק המעיינות ותהא תקפה עד ליום 30.10.2026 לפי הנוסח המצורף **כמסמך א'** למסמכי המכרז. המועצה תהיה

רשאית להאריך את המועד האחרון לתקופה של הערבות, ובתנאי שהודיעה על כך בכתב יום עבודה אחד לפחות לפני המועד האחרון לתקוף הערבות.

ג. **למען הסר ספק, לא יתקבל תחליף ערבות. מציע שלא יצרף ערבות בנקאית מקורית כאמור לעיל, הצעתו לא תובא לדיון.**

ד. מציע אשר הצעתו לא תתקבל תושב לו הערבות הבנקאית בתוך 60 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

ה. המועצה תהא רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, והמציע לא יהא זכאי לדרוש סכום הערבות כולה או מקצתה, אם התקיים בו אחד מאלה:

(1) סרב המציע, שהצעתו נתקבלה, לחתום על ההסכם.

(2) במסגרת המכרז מסר המציע מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק.

(3) המציע פעל במכרז בעורמה או בתכסיסנות.

8. מסמכים שיצורפו להצעה

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

א. כל מסמכי המכרז לרבות נספחיהם כשהם ממולאים וחתומים. יש לחתום בשולי כל דף.

ב. טופס הצעת המציע כשהוא מלא וחתום.

ג. ערבות בנקאית מקורית כמפורט בסעיף 7 לעיל, בנוסח המצורף **כמסמך א'** למסמכי המכרז.

ד. אישור על ניהול חשבונות - אישור תקף על ניהול חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976, או אישור מר"ח או מפקיד שומה של מס הכנסה המעיד על האמור בסעיף זה, לרבות אישור מע"מ ואישור על ניכוי מס במקור.

ה. מסמכי תאגיד - למציע שהוא תאגיד, מסמכי ההתאגדות מאושרים כדין וכן פירוט והרכב בעלי מניות, הון מניות המוצע והנפרע, זכויות שליטה, המנהלים ואישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי חתימה.

ו. אישור עוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף.

ז. תיאור ניסיון קודם **בצרוף אישורים** ו/או מסמכים ו/או המלצות מגורמים עמם עבד המציע בעבודות חקלאיות - כנדרש לפי תנאי המכרז, וכן מספר טלפון להתקשרות.

ח. אישור רו"ח בדבר **היקף הכנסות מעבודות חקלאיות** כנדרש לפי תנאי המכרז.

ט. קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

י. אישור רו"ח על אי העסקת עובדים זרים או עובדי שטחים ללא היתר על-ידי המציע.

יא. הצהרה בדבר היעדר קרבה בנוסח המצורף **כנספח א'** להצעת המציע והצהרתו (**מסמך ב'** למסמכי המכרז).

יב. עסק בשליטת אישה - ככל שהמציע הינו "עסק בשליטת אישה", רשאי המציע להמציא אישור רו"ח בדבר היותו "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו להלן, כתנאי לדיון בנסיבות בהן ניתן לתת עדיפות לעסק בשליטת אישה כמפורט בסעיף 12ג'.

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור.

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה.

אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

יג. נוסף על האמור לעיל, כל מידע רלוונטי לבחינת יכולתו של המציע ליתן את השירותים נושא המכרז באופן ראוי ובמועד.

יד. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר לצורך הערכת הצעתו, להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולבקש הבהרות בדבר פרטים שונים בהצעותיהם, וזאת כדי לאפשר למועצה להעריך את הצעותיהם.

טו. המועצה רשאית לא לדון בהצעת מציע אם :

- (1) יש לה יסוד סביר לחשוב שכוונת המציע היתה להוליך שולל את המועצה על ידי שגיאות שנעשו במכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים.
- (2) ההצעות מבוססות על הבנה מוטעית של נושא המכרז, או על הנחות בלתי נכונות, או אם המחירים שצוינו בהצעה, אינם סבירים.
- (3) אם נכללו בהצעה שינויים או הסתייגויות.
- (4) אם המציע לא צרף איזה מן המסמכים המפורטים לעיל.

9. הגשת ההצעה

א. על המציע למלא את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לחתום על כל דף ממסמכי המכרז וכן לחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, ולרכז כל החומר במעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין "מכרז פומבי עמק המעיינות מס' – ביצוע עבודות באמצעות כלים חקלאיים".

ב. אין לציין על מעטפת ההצעה את שמו של המציע או כל סימן זיהוי אחר שלו.

ג. ההצעות יוגשו במסירה ידנית עד יום **17.8.2026 בשעה 12:00** במשרדי החברה הכלכלית אצל מזכירת ועדת המכרזים במועצה.

ד. המעטפה תיחתם בחותמת המועצה, ירשמו עליה תאריך ושעת המסירה, והיא תוכנס לתיבת המכרזים.

ה. כל הצעה אשר לא תימסר עד למועד הנקוב לעיל כלל לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

10. תקופת ההתקשרות

א. תוקפו של החוזה שיחתם עם הזוכה יהיה למשך שנה (להלן - **"תקופת ההסכם"**) עם אפשרות להארכה מצדה של המועצה לשלוש תקופות נוספות בנות שנה, עד לסה"כ 4 שנות התקשרות בלבד (הכוללים את תקופת ההסכם).

ב. המועד למניין תחילת תקופת ההסכם יחל מתום 30 יום ממועד קבלת צו התחלת עבודה, או ממועד מוקדם יותר לאחר החתימה על ההסכם כפי שייקבע בצו התחלת העבודה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

11.

א. **מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת ובעת הדיון בהצעות יערך שקלול בין ההצעות השונות בהתאם למרכיבים כפי שיפורטו להלן.**

ב. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהינה בלתי-סבירה בשל מחירה.

ג. המועצה זכאית לפצל את הזכייה במכרז בין מספר מציעים, ולהתקשר עם יותר מקבלן אחד לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

12. אם המציע שהצעתו התקבלה ימאן לחתום על החוזה או שהחוזה עמו יבוטל עקב הפרה על-ידו, הרי מבלי לגרוע מזכויות המועצה על-פי מסמכי המכרז כלפי אותו מציע, תהא המועצה רשאית לפי שיקול דעתה לפרסם מכרז חדש או להתקשר עם המציע הבא בתור.

13. **שקלול ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה**

א. ההצעות הכשרות אשר עמדו בתנאי הסף ייבחנו וינוקדו, כך שהצעת המחיר המשוקללת תקבל עד 70 נקודות, ורכיבי האיכות יקבלו עד 30 נקודות כמפורט להלן:

ב. מכרז זה ייערך בשיטת ההנחה מהמחירים הנקובים לצד כל פריט בטבלה המפורטת בטופס הצעת המציע (מסמך ב), תחת עמודת "מחירי מחירון" (להלן: "המחירון").

ג. על המציע לנקוב בהצעתו (מסמך ב' למכרז) באחוזים (או בחלקי אחוזים) **בשיעור ההנחה המוצע על ידו - שיעור ההנחה הינו כולל ואחיד** לגבי כל הפריטים המפורטים במחירון. שיעור ההנחה המקסימלי - 20%.

ד. מחירי המחירון מהם תינתן ההנחה כוללים מע"מ.

ה. שיעור ההנחה המוצע יהיה יחול באופן **אחיד** על כל אחד מן הפריטים המפורטים בטבלה. למען הסר ספק לא ניתן לנקוב בשיעור הנחה שונה לסעיפים שונים.

ו. אם נקבע שיעור הנחה שונה - תהיה המועצה רשאית לפסול את ההצעה או לקבוע כי שיעור ההנחה יעמוד על השיעור הגבוה ביותר שהוצע (ההצעה הזולה ביותר) על אחד הפריטים הנכללים ברשימה (ההצעה הזולה ביותר) לפי שיקול דעתה הבלעדי, והמציע יהיה מנוע מכל טענה לעניין זה, הן ביחס להצעתו והן ביחס להצעת מציעים אחרים.

ז. אין לנקוב בתוספת על המחירון והצעת תוספת על מחירי המחירון עלולה להביא לפסילת ההצעה או על העמדתה על שיעור של 0% הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. אין לנקוב בשיעור הנחה העולה על 20%. הצעת הנחה העולה על 20% עלולה להביא לפסילת ההצעה או על העמדתה על שיעור של 20%, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

ח. ככלל ההצעה הזולה ביותר (דהיינו שיעור ההנחה הגבוה ביותר) תקבל את הניקוד הגבוה ביותר.

ט. ניקוד האיכות יינתן על ידי צוות מקצועי שייקבע על ידי ועדת המכרזים ומטעמה. הצוות יתרשם מעבודות דומות שביצע המציע, היקפן, איכותן, מסמכים המלצות שהציג המציע, מידע שנאסף על ידי הצוות המקצועי, ראיון אישי עם נציגי המציע הכל בהתאם לשיקול דעת הצוות המקצועי שישכם את עמדתו ויעבירה לבחינה והחלטה של ועדת המכרזים. הצוות המקצועי ינקד את רכיבי האיכות לפי המדדים הבאים:

תנאי איכות	ניקוד	ניקוד מקסימלי
ניסיון בביצוע עבודות חקלאיות	3 שנים - 2 נק'	15 נק'
	4-5 שנים - 6 נק'	

	6-9 שנים - 10 נק'	
	10 שנים ומעלה - 15 נק'	
15 נק	שירותיות- 5 נק עמידה בזמנים- 5 נק גמישות במתן השירות- 5 נק	המלצות ממליצים ושיחות עם

י. מובהר בזה, כי המועצה תהא רשאית לפנות למקבלי שירות מאת המציע, לשם קבלת חוות דעת על רמת הביצוע שמספק המציע וכן על אמינותו.

יא. אין המועצה מתחייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא תהא רשאית, מכל סיבה שהיא, והיא רשאית שלא לבצע את העבודות כלל.

יב. עוד מובהר, כי ככל שתהיינה יותר משתי הצעות כשרות או יותר שקיבלו תוצאה זהה שהיא התוצאה הטובה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו לעיל, תינתן עדיפות להצעה זו והיא תבחר כזוכה, ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ר"ח.

14.

א. לא תובא לדיון הצעה אשר איננה עונה על תנאי המכרז, או הצעה המכילה כל הסתייגות שהיא, כלפי פרט שהוא של מסמכי המכרז.

ב. לא תובא לדיון כל הצעה שלא תהיה חתומה ע"י המציע.

ג. במקרה וההצעה תהיה חתומה על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא וכתובתו.

ד. במקרה וההצעה תוגש על ידי תאגיד, יחתמו על ההצעה מורשי החתימה של התאגיד בצרוף חותמת ויצורף אישור עו"ד או ר"ח על רשותם לחתום בשם התאגיד.

15. בסיס המחירים למכרז זה הוא מדד המחירים לצרכן (כללי) לחודש יוני 2026.

הערות כלליות

16.

א. המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון העדכני להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגש מציעים נוסף, לבטל את המכרז ו/או לשנותו.

ב. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי המכרז בדואר רשום או ביד או בפקס או בדוא"ל לפי הכתובת או מספר הפקס או כתובת הדואר האלקטרוני שנמסרו ע"י רוכשי מסמכי המכרז.

ג. לא תישמע כל טענה ממציע אם לא נמסרה ע"י רוכשי מסמכי המכרז מטעמו - כתובת ו/או כתובת מדויקת ו/או מספר פקס. להסרת ספק, רק שינויים ותיקונים שנמסרו **בכתב** יחייבו את המועצה. המציע לא יהא רשאי לטעון, כי בהצעתו הסתמך על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור בכתב.

17. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ו/או החוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות, כי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז ו/או החוזה, מסכים לכל האמור במסמכים אלה, ויהיה מנוע מלטעון כל טענו בדבר אי ידיעה או אי התאמה או טעות וכיוצ"ב.

18. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז, לא תתקבל לאחר המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה.
19. אי הגשת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
20. המועצה רשאית לדרוש מהמשתתפים להשלים פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות, וזאת בין אם פרטים ו/או מסמכים אלה נדרשו במסמכי המכרז ובין אם לאו (לרבות מאזנים, דו"חות מע"מ ודו"חות ניכויים), הכל כדי לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקולה, כאמור.
21. אם הצעת המציע לא תתקבל, תחזיר המועצה את הערבות הבנקאית של המציע או מיד עם ההודעה על דחית ההצעה ולא יאוחר מאשר 60 יום לאחר פתיחת ההצעות. אם הצעת המציע תתקבל, תוחזר הערבות הבנקאית תוך 7 ימים לאחר שהמציע יחתום על החוזה וימציא ערבות לחוזה.
22. אם המציע אשר הצעתו נתקבלה, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות לחוזה עד למועד שיקבע לפי המפורט להלן, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות כולה או חלקה או לפרוע ההמחאה הבנקאית וזאת בלי כל צורך להוכיח נזקים והפסדים כלשהם. מבלי לפגוע בזכויותיה של המועצה לתבוע את נזקה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מגובה הערבות הנ"ל.
23. א. המציע אשר הצעתו תתקבל על ידי המועצה יידרש להמציא למועצה ערבות בנקאית בסכום כמפורט בהסכם, מבנק מקובל על המועצה שתהווה "ערבות לקיום החוזה" וזאת תוך 7 ימים מקבלת ההודעה מאת המועצה שהצעתו נתקבלה, או תוך זמן אחר אשר ייקבע על ידי המועצה, ולפי הנוסח המצורף **כנספת ב'** להסכם.
- ב. כן יידרש המציע להמציא למועצה פוליסות ביטוח ואישור עריכת הביטוח הכל כמפורט בהסכם על נספחיו.
- ג. כל האמור לעיל, על תוקף חתימת המציע, יחול גם על חתימת החוזה. אם המציע לא יחתום על החוזה ולא ימציא את הערבות לחוזה תוך הזמן הנ"ל ולא את אישור הביטוח תהיה המועצה רשאית למסור את העבודה למציע אחר אשר הצעתו נראית לה כנוחה ביותר או מתאימה.
24. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמליים בכל הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למועצה, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה, ואפילו אם היא איננה ההצעה הנמוכה ביותר.
25. א. לא יתקבל כל שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים.
- ב. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן על ידי המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- ג. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שסבר שדבר מה במסמכים אינו מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
26. א. כל מקום שנאמר ביחיד מוטב גם לרבים או להיפך, וכל שנאמר בלשון זכר הינו לשם הנוחות בלבד, ומתייחס גם לנקבה, הכל לפי הענין.
- ב. המועצה תהיה רשאית לבטל הליך זה, מכל נימוק סביר שהוא.
- ג. למען הר ספק, מובהר כי המועצה תהיה רשאית שלא לבחור בכל מציע.

ד. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי המכרז זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.

איתמר מטיאש
מועצה אזורית עמק המעיינות

מסמך א'

נוסח ערבות בנקאית
ערבות מכרז

תאריך: _____

לכבוד
מועצה אזורית עמק המעיינות

ג.א.נ,

הנדון: כתב ערבות מס'.....

1. על פי בקשת _____ מס' זיהוי _____ (להלן - **המבקש**) בקשר להצעתו במכרז מס' 22/2026 של מועצה אזורית עמק המעיינות שעניינו עבודות חקלאיות בגידולי שדה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- 5,000 ש"ח (עשרים אלף שקלים חדשים) בלבד (להלן: "**סכום הערבות**").
א.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום 30.10.2026 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מסמך ב'

מועצה אזורית עמק המעינות
מכרז פומבי מס' 22/2026

ביצוע עבודות באמצעות כלים חקלאיים**הצעת המציע והצהרתו**

לכבוד
מועצה אזורית עמק המעינות

א.נ.,

1. אני / אנו החתומים מטה (שם): _____
 (כתובת): _____

לאחר שקראתי בעיון את כל מסמכי המכרז, המפרט, טופס החוזה על נספחיו ותנאיו וכן לאחר שהבנתי את השיטה והתנאים שלפיהם אצטרך לבצע העבודה ולקבל את התמורה ובהתאם לכל הנ"ל, הנני מגיש את הצעתי זו והריני מתחייב/ים בזה להוציא לפועל את העבודות המופיעות במסמכי המכרז והחוזה ובנספחיו במחירים שרשמתי להלן לשביעות רצונכם ולהנחת דעתו של המפקח שייקבע מטעמכם.

מחירי (כולל מע"מ)	מחירון	השירות	יח'
העבודה			
32.8	דונם	גיבוב אספסת	1
18.6	דונם	גיבוב קש	2
28.6	דונם	גיבוב שחת רוטורי	3
111.4	דונם	דייש חיטה בין 501-600 ק"ג	4
142.8	דונם	דייש קטניות לגרעינים לזרעים	5
64.3	דונם	דיסקוס כבד	6
38.6	דונם	זריעה עם חומרי הדברה	7
35	דונם	זריעת דגנים + העמסה	8
30.5	דונם	זריעת דגנים על קרקע מעובדת	9
35.3	דונם	זריעת תירס	10
68.5	חבילות	כיבוש קש בחבילות גדולות (חבילות)	11
52.6	חבילות	כיבוש קש חבילות בינוניות (חבילות)	12
52.6	חבילות	כיבוש שחת חבילות בינוניות עם קיצוץ (חבילות)	13
68.5	דונם	משתת לעומק 40 ס"מ	14
71.4	דונם	משתת ערוגה	15
37.1	דונם	סימון 3 ערוגות או 6 גדודיות	16
26.3	דונם	קילטור שטח עד 15 ס"מ	17
55.7	דונם	קציר שחת מעל 700 קג+20%	18
47.1	דונם	קציר שחת עד 700 קג	19
27.6	דונם	תוספת לקציר נמוך	20
הכלים החקלאיים (רכיב זה ישולם רק בגין ביצוע עבודות בחלקות שגודלן אינו עולה על 30 דונם)			
531.4	שעת עבודה	השכרת טרקטור M6140	21
921.2	שעת עבודה	השכרת טרקטור R6215	22
921.2	שעת עבודה	השכרת טרקטור R6250	23
1011	שעת עבודה	השכרת טרקטור R8340	24

המפעיל (רכיב זה ישולם רק בגין ביצוע עבודות בחלקות שגודלן אינו עולה על 30 דונם)			
26	מפעיל טרקטור	שעת עבודה	114.9
27	מפעיל מכונה ניידת	שעת עבודה	114.9

ידוע לי כי חוות עדן הינה חווה חקלאית ניסיונית, וכי העבודות החקלאיות יבוצעו הן בחלקות ניסוי קטנות (עד 30 דונם), והן בחלקות גדולות.

הובהר לי כי בחלקות שגודלן אינו עולה על 30 דונם, תשולם תמורה עבור ביצוע העבודה עצמה וכן, בנוסף, עבור כלי העבודה והמפעיל. בחלקות שגודלן עולה על 30 דונם תשולם תמורה עבור ביצוע העבודה בלבד. כלי העבודה והמפעיל כלולים בעלות העבודה.

שיעור ההנחה בספרות:

במילים:

שיעור הנחה מקסימלי: 20%.

הצעת הנחה העולה על 20% עלולה להביא לפסילת ההצעה או על העמדתה על שיעור של 20%, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

ידוע לי כי במקרה של אי התאמה בין אחוז ההנחה הנקוב לבין האחוז במילים, תהיה המועצה רשאית להתייחס לאחוז הגבוה מבין השניים וזאת מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לה ביחס לחוסר התאמה מסוג זה.

2. אני מצהיר כי בהצעת המחיר נלקחו בחשבון כל העלויות הרלוונטיות בקשר עם מתן השירות, לרבות, אך לא רק, כלל העלויות הכרוכות בהעסקת כוח אדם (במישרין או בכל דרך אחרת), נסיעות, ביטוחים, ביטול זמן, שימוש בכלים חקלאיים, שינוע הכלים, מיקום החלקות, גודל החלקות, רישיון וכל הוצאה אחרת אשר עשויה להיות בקשר עם הצעתי נשוא הליך זה, כולל מע"מ.

3. ידוע לי ואני מסכים כי התמורה שתשולם לי תחושב לפי יחידות העבודה שיבוצעו בפועל, ואני מאשר שהצעתי נערכה על בסיס הידיעה כי היקפי הפעילות המפורטים **במסמך ג'** הינם הערכה בלבד, וכי אין בהם כדי להוות התחייבות מצידה של המועצה להיקף המצוין שם.

4. אני מצהיר בזה כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז, לרבות המפורט במפרט ונספחיו ביחס לסוג העבודות הנדרש, והגשתי את הצעתי בהתאם. כן אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר על טענות כאמור.

5. אני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות המופיעות במסמכי המכרז.

6. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או שינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות בהליך.

7. אני מסכים כי תהיו זכאים אך לא חייבים לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני וביניכם.

8. הנני מצרף להצעתי זו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, לרבות כל המסמכים המעידים על עמידתי בתנאי הסף, וכן את כל המסמכים המעידים על ניסיוני ואיכותי, וכן את המסמכים כדלקמן:

א. כערובה לקיום ההתחייבויות שבהצעתי זו מצ"ב ערבות למכרז על-פי הנוסח המצורף **כמסמך א'** למסמך ההזמנה להציע הצעות.

ב. הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובד המועצה על-פי הנוסח המצורף **כנספת א'** למסמך זה.

ג. ככל שהמזיע הינו "עסק בשליטת אישה", כהגדרתו בהזמנה להציע הצעות, אישור ר"ח בדבר היותו "עסק בשליטת אישה".

9. אם הצעתי תתקבל, אני מתחייב לבצע תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכיית הצעתי במכרז, את הפעולות הנדרשות על ידי, לחתום על ההסכם (**מסמך ד'** למסמכי המכרז) ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדן, להמציא לכם אישור קיום ביטוחים בנוסח המצורף **כנספת א'** להסכם ולהפקיד בידכם ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) בנוסח המצורף **כנספת ב'** להסכם.

10. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 9 לעיל כולן או מקצתן, המועצה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי.

ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

11. א. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותן עבודות.

ב. עוד הנני מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן שלא להציע ו/או לתת ו/או לקבל במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על ההחלטה במכרז.

12. ידוע לי כי אם התעורר חשד סביר כי המזיע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 12 לעיל, שומרת לעצמה המועצה את הזכות, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות ו/או לא לקבל את הצעתו ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

13. הנני מצהיר שהצעה זו מוגשת אך ורק בשם המזיע, ועל-ידי מורשי החתימה שלו הרשאים לחתום כדן על הצעה זו בשם המזיע ולחייבו, ושלא קיימות כל הגבלות המונעות בעד המזיע לחתום על ההצעה לביצוע העבודה ועל החוזה.

14. הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המזיע הינם אמת וכי הנני מסכים לכל התנאים והפרטים המפורטים בתנאי המכרז על כל נספחיו ומצהיר כי אני עומד בכל תנאי המכרז, לרבות בתנאי הסף.

כל מקום שנאמר ביחיד מוטב גם לרבים או להיפך, הכל לפי הענין.

הצעתי זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ורצוני החופשי.

ולראיה באתי על החתום:

שם המזיע: _____ מס' ת.ז.ח.פ.: _____ כתובת

המזיע: _____ מס' _____

טלפון: _____ טלפון נייד: _____ פקס: _____

תאריך: _____ חותמת וחתימת המזיע _____

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזאת כי מסמך זה נחתם ע"י ה"ה _____ ו -
הרשאים ומוסמכים לחתום עליו בשם המציע, וכי חתימתם מחייבת אותו לכל דבר
ועניין.

עו"ד

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה¹

לכבוד

מועצה אזורית עמק המעיינות (להלן - "המועצה")

ג.א.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן - המציע)² במסגרת הצעתי במכרז _____ שפורסם על ידי המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - א. סעיף 89 ב(א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות), תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
 - ג. סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958 הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - א. בין חברי מליאת מועצה אזורית עמק המעיינות ("המועצה") אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. יש לי איזה מבין סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה
5. יש לי קרבה לחברי מליאת המועצה ו/או לעובד המועצה מסוג שאינו נמנה על סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה
6. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

¹ הצהרה זו תינתן על-ידי המציע ובנפרד על-ידי כל עובד ו/או נציג המציע המיועד לתת שירות לחברה באופן אישי.

² במקרה של מציע שהינו תאגיד, הצהרה זו תינתן בנפרד על-ידי כל מנהלי החברה ובעלי השליטה בה.

7. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

תאריך: _____ חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי

אישור עו"ד : _____

מסמך ג'

שירותי עבודות באמצעות כלים חקלאיים

היקף עבודות חקלאיות שנתי - נתונים לשנת 2025

היקפי העבודות המפורטים הינם הערכה בלתי מחייבת.
אין בהם כדי להוות התחייבות מצידה של המועצה.
הקבלן מנוע מלטעון כי היקף העבודות המוערכות גבוה
ו/או נמוך מהיקף העבודות בפועל.

היקף שנתי מוערך	יח'	העבודה	
40	דונם	גיבוב אספסת	1
417	דונם	גיבוב קש	2
314	דונם	גיבוב שחת רוטורי	3
516	דונם	דייש חיטה בין 501-600 ק"ג	4
63	דונם	דייש קטניות לגרעינים לזרעים	5
281	דונם	דיסקוס כבד	6
38	דונם	זריעה עם חומרי הדברה	7
87	דונם	זריעת דגנים + העמסה	8
30	דונם	זריעת דגנים על קרקע מעובדת	9
43	דונם	זריעת תירס	10
9	חבילות	כיבוש קש בחבילות גדולות (חבילות)	11
528	חבילות	כיבוש קש חבילות בינונית (חבילות)	12
724	חבילות	כיבוש שחת חבילות בינוניות עם קיצוץ (חבילות)	13
46	דונם	משתת לעומק 40 ס"מ	14
100	דונם	משתת ערוגה	15
80	דונם	סימון 3 ערוגות או 6 גדודיות	16
190	דונם	קילטור שטח עד 15 ס"מ	17
95	דונם	קציר שחת מעל 700 קג+20%	18
39	דונם	קציר שחת עד 700 קג	19
143	דונם	תוספת לקציר נמוך	20

הסכם שירותי עבודות באמצעות כלים חקלאיים
מכרז 22/2026

שנערך ונחתם בעמק המעיינות ביום

בין:

מועצה אזורית עמק המעיינות

להלן - "המועצה או המזמין"
מצד אחד

לבין:

שם

כתובת

להלן - "הקבלן"
מצד שני

הואיל

והמזמין מבקש לקבל שירותי עבודות באמצעות כלים חקלאיים עבור שטח של כ- 450 דונם גידולי שדה בחווה הניסיונית "חוות עדן" (להלן: "החווה") של מועצה האזורית עמק המעיינות לפי הפירוט המצורף במסמכי מכרז 22/202606 (להלן - "העבודות" ו"המכרז" בהתאמה), ולצורך כך פרסמה מכרז;

והואיל

והקבלן השתתף במכרז והצעתו נקבעה כזוכה במכרז;

והואיל

וברצון המועצה למסור לקבלן, וברצון הקבלן לבצע עבור המועצה את העבודות כפי המפורט ומתואר להלן בהסכם זה וביתר מסמכי המכרז;

והואיל

והקבלן מצהיר כי הינו בעל הידע, הניסיון, הכישורים והמשאבים הדרושים לביצוע העבודות, ומעוניין להעניק לבצע עבור המועצה את העבודות כנותן שירות קבלני;

והואיל

וברצון הצדדים להעלות על הכתב את התחייבויות הצדדים על פי הסכם זה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא לחוזה וכלל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי ההתקשרות בין הצדדים.

א. סדר הקדימויות בין מסמכי ההתקשרות יחולו בהתאם לסדר רישומם כלהלן:

(1) חוזה התקשרות זה.

(2) תנאי המכרז.

(3) הצעת הקבלן.

2. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם זה:
- א. מסמכי המכרז כולל הצעת הקבלן, וכן **מסמך ג'** למסמכי המכרז (להלן - "**מפרט היקף עבודות שנתיות**").
למען הסר ספק, כל מסמכי המכרז לרבות, אך לא רק, ההזמנה להציע הצעות והצעת המשתתף וכן כל מסמך הבהרה, או נספח לחוזה, או שינוי, או תוספת, שנשלחו למציעים עד למועד הגשת הצעות למכרז וכן, כל האישורים והמסמכים שצירף המציע להצעתו יהוו חלק בלתי נפרד מההסכם.
 - ב. **נספח ביטוחים - נספח א'.**
 - ג. נוסח ערבות ביצוע - **נספח ב'.**
 - ד. טופס הצהרת בטיחות - **נספח ג'.**
 - ה. מפת שטחי גידולי השדה - **נספח ד'**
3. הקבלן מצהיר כי יש לו הידע והמיומנות, וכן כוח עבודה מיומן ובעל הכשרה מקצועית מתאימה, הציוד, הכלים החקלאיים והכישורים לביצוע העבודות.
- 4.
- א. הקבלן יבצע בתקופת ההתקשרות עבודות חקלאיות שונות בשטחי גידולי השדה, כמפורט בטופס הצעת המחיר (מסמך ב) ובמפרט היקף העבודות השנתי (מסמך ג).
 - ב. לשם ביצוע העבודות יעשה הקבלן שימוש בכלים חקלאיים שונים שיסופקו על ידו, וכן על ידי מפעילי כלים חקלאיים שיועסקו על ידו.
 - ג. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות החקלאיות בשטחי גידולי השדה כפי שתורה לו המועצה, בהתאם להוראות המפקח, ובכפוף לאמור בכל דין.
5. הקבלן לא יהיה רשאי להעביר או למסור לאחרים את ביצוע העבודות, כולן או חלקן - אלא בהסכמת המועצה, בכתב ומראש.
- 6.
- א. המועצה ממנה בזה את מר צבי ניומן, מנהל חוות עדן להיות ממונה מטעמה בכל הקשור לביצוע הסכם זה, לרבות ביחס לתיאום הפעילות המצריכה קשר ושיתוף פעולה עם החווה ו/או עם מי מטעמה (להלן - "**המפקח**").
 - ב. המועצה תהיה רשאית להחליף את המפקח בכל עת ובלא צורך בהסכמת הקבלן לכך.
 - ג. המפקח יהיה המוסמך היחיד והבלעדי לפסוק בכל מקרה של מחלוקות בין הצדדים בכל הנוגע לטיב העבודה, בדיקת החשבונות, וכל נושא אשר יתגלה במהלך בצוע העבודות.
 - ד. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לקביעת המפקח, וכל מחלוקת ו/או אי הסכמה עם קביעת המפקח לא תהווה עילה לאי המשך ביצוע העבודה ו/או בצוע העבודה הנוספת כפי שהורה המפקח.
 - ה. הוראות המפקח וקביעותיו יירשמו ביומן העבודה.
- 7.
- א. המועצה תמסור לקבלן, מעת לעת, על פי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי, הזמנת עבודה לביצוע עבודות חקלאיות, בו תפורטנה העבודות הנדרשות, הכלים החקלאיים הנדרשים, מועד תחילת ביצוע העבודות ומועד סיומן.
 - ב. ההזמנה תימסר לקבלן לפחות 14 ימים לפני המועד בו על הקבלן להתחיל בביצוע העבודות בפועל, ואולם מוסכם על הצדדים כי ייתכנו מקרים חריגים בהם יידרש הקבלן להתחיל בביצוע העבודות עוד בטרם חלפו 14 ימים מיום מסירת ההזמנה.

- ג. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד בו נקבה המועצה, לבצע את העבודות במלואן ובשלמותן, ולסיימן במועד שננקב בהזמנת העבודה, הכל לשביעות רצונה של המועצה.
- ד. הקבלן מתחייב כי בביצוע העבודות נשוא הסכם זה לא יועסקו על ידו עובדים זרים ו/או עובדי שטחים ללא היתר כנדרש על פי כל דין.
- ה. ידוע לקבלן והוא מסכים, כי היקף העבודות נשוא המכרז אינו קבוע, והוא משתנה מעת לעת, וכי המועצה אינה מתחייבת להיקף עבודות כלשהו (מינימלי ו/או מקסימלי).
- ו. עוד מוסכם על הקבלן כי היקף השירות המפורט במפרט היקף עבודות שנתי (מסמך ג' למסמכי המכרז) הן בגדר הערכה בלתי מחייבת בלבד, וכי התמורה תשולם לו אך ורק כנגד ביצוע העבודה בפועל. הקבלן מנוע מלטעון כי היקף העבודות המוערכות גבוה ו/או נמוך מהיקף העבודות בפועל.
- ז. המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לפצל את העבודות ולמסור את כולן או איזה חלק מהן לידי צד שלישי כלשהו ובכלל זה לצוות החווה, להגדיל או להקטין את גודל השטחים בהם יבצע הקבלן עבודות חקלאיות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא חובת הנמקה.
- ח. כמו כן רשאית המועצה למסור לקבלן לבצע עבודות בשטח מסוים ו/או להפסיק את העבודות על-ידי הקבלן בשטח אחר.

8. התמורה

- א. ידוע לקבלן כי חוות עדן הינה חווה חקלאית ניסיונית, וכי העבודות החקלאיות יבוצעו הן בחלקות ניסוי קטנות (עד 30 דונם), והן בחלקות גדולות.
- (1) בגין חלקה בגודל של עד 30 דונם תשולם תמורה עבור ביצוע העבודה עצמה וכן, **בנוסף**, עבור כלי העבודה והמפעיל.
- (2) חלקה בגודל של 30 דונם ומעלה תשולם תמורה עבור ביצוע העבודה **בלבד**. כלי העבודה והמפעיל **כלולים** בעלות העבודה.
- ב. תמורת ביצוע התחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה תשלם המועצה לקבלן תמורה שתחושב בהתאם למחיר המחירון בניכוי אחוז ההנחה הנקוב בהצעת הקבלן לכל יחידת עבודה ובהתאם ועל-פי היקף העבודות שיבוצעו בפועל, ולפי החלוקה לגודל החלקות כאמור לעיל.
- ג. המחיר הנקוב בהצעת הקבלן הוא סופי ולא תחול כל תוספת בגין העלאות במיסוי ו/או בשכר העבודה, למעט בגין הפרשי הצמדה למדד.
- ד. המחירים הנקובים בהצעת הקבלן יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן - כללי (להלן: "**המדד**") לפי מדד חודש יוני 2026 (להלן: "**המדד היסודי**"), וכל מחיר יעודכן מדי שלושה חודשים לפי עליית המדד הידוע במועד הביצוע לעומת המדד הבסיסי.
- ה. בתום כל חודש קלנדרי מיום תחילת העבודה, על-פי צו התחלת העבודה, יגיש הקבלן למזמין חשבון חודשי בצרוף פירוט העבודה שבוצעה בפועל בחודש החולף.
- ו. התשלום יבוצע לפי חשבונות שיוגשו על ידי הקבלן למפקח ויאושרו על ידו, מובהר כי המפקח יהיה רשאי להפחית מן התמורה לפי שיקול דעתו באם לא בוצעו העבודות בהתאם להוראותיו.
- ז. התשלום החודשי יבוצע בתוך שוטף + 45 ימים מיום הגשת חשבון מאושר ע"י המפקח לגזברות המועצה וכנגד חשבונית מס ערוכה כדין.
- ח. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שכל תמורה המפורטת בטופס ההצעה כוללת גם את שכר המועסקים על ידו לצורך ביצוע העבודות וכן כל הוצאה ו/או תשלום נוספים בגין ביצוע העבודות על-ידו לרבות ההוצאות הכלליות, ביטוחים, שינוע כלים חקלאיים, רישיונות, מיסים, היטלים והתייקרויות, העלויות להידרש לביצוע העבודה בכל

היקפה ושלמותה, וכי בשום מקרה המועצה לא תהיה חייבת לשלם לו יותר מהתמורה כאמור.

9. הקבלן מתחייב כי :

- א. בכל עת ביצוע העבודות יהיה נוכח במקום ביצוען הקבלן בעצמו ו/או עובד מטעמו (להלן: "**העובד האחראי**"), שאושר על ידי המפקח, זאת לצורך השגחה ופיקוח על העובדים האחרים, אופן וטיב העבודות וכיו"ב. העובד האחראי יתייצב במשרדי חוות עדן בשעות שייקבעו על ידי המפקח, זאת בכל יום בו נדרש הקבלן לבצע עבודות בשטחי החווה.
- ב. להעסיק עובדים מיומנים ומקצועיים, המחזיקים ברישיון המתאים לתפעול הכלי החקלאי אותו הם מתפעלים.
- ג. המועצה רשאית לדרוש מאת הקבלן להחליף עובד מעובדיו אם אינו בעל ידיעות מקצועיות או אינו מתנהג כשורה במילוי תפקידו.
- ד. לא יעסיק עובדים זרים ו/או עובדי שטחים אשר אין להם היתר עבודה כדין בישראל.

10.

- א. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות בין הצדדים הינה על **בסיס קבלני**, וכי היא לא תחשב בשום פנים ואופן כמערכת של יחסי עובד מעביד, או כיוצאת יחסים כאלו.
- ב. כמו כן, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי כל המועסקים על ידי הקבלן (להלן: "**המועסקים**") בכל תפקיד שהוא ייחשבו לכל דבר וענין כעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין המועסקים הללו לבין המועצה לא ישררו בשום פנים ואופן כל יחסי עובד ומעביד.
- ג. הצדדים מצהירים כי אין לראות בזכות המועצה ו/או מי מטעמה לתת לקבלן הוראות ולפקח על ביצוע העבודות על-ידו או על-ידי מי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן ולא תהיינה לקבלן ולכל המועסקים על-ידו כל זכויות של עובדי המועצה.
- ד. הקבלן מתחייב בזה לשלם עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין ו/או הסכם, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה תנאים סוציאליים וכיוצא באלה, לפי כל דין ו/או הסכם. כן מתחייב הקבלן לקיים את כל ההוראות האמורות המתייחסות למועסקים על ידו, במישרין או בעקיפין.
- ה. חויבה המועצה או מי מטעמה לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל, בגין מי מהמועסקים על-ידי הקבלן ו/או מטעמו בביצוע הסכם זה ישפה הקבלן את המועצה עם דרישתה הראשונה בגין כל סכום שחויבה המועצה לשלם כאמור והקבלן יהיה מנוע מהעלאת כל טענה בקשר עם דרישה זו.
- ו. הקבלן מתחייב לשפות את המועצה על כל נזק, הפסד, והוצאה שייגרמו בגין כל תביעה שתוגש נגד המועצה על ידי מי מעובדיו של הקבלן ו/או כל גוף אחר בקשר להעסקת עובדיו על ידי הקבלן.
- ז. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם.
- ח. הקבלן מצהיר, כי ישלם את שכר העובדים במועד הקבוע בחוק ויעניק להם כל זכות ו/או הטבה המגיעה להם על-פי דין.

11.

- הקבלן ידאג להדרכת כל עובד המועסק על ידו בעניין דרישות בטיחות ויהא אחראי לרענן את הוראות הבטיחות הנדרשות על פי כל דין ויבטיח את קיומן על ידי עובדיו כמפורט להלן :

א. הקבלן יחתום על טופס אישור לתדרוך בטיחותי בדבר קבלת תדרוך בטיחותי מאת הממונה על הבטיחות במועצה וימסור לו את כל האישורים והמסמכים הנדרשים בדבר כשירות ובטיחות כלי הרכב והציוד המצויים ברשותו.

ב. הקבלן ימסור לממונה על הבטיחות במועצה, טופס הצהרת בטיחות, בנוסח המצורף **כנספח ג'** להסכם זה החתום על ידי עובדיו והמאשר כי הובאו לידיעתם על ידי הקבלן, כל הוראות ונהלי הבטיחות כאמור לעיל.

12.

א. הסכם זה הוא הסכם קבלני כמשמעו בחוק חוזה הקבלנים תשל"ד - 1974, הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי גובה התמורה המוסכמת בחוזה זה, נקבע אך ורק בהתחשב בעובדה כי הוא קבלן.

ב. כמו כן מוסכם בין הצדדים כי התמורה האמורה כוללת את כל הסכומים המגיעים או עשויים להגיע לקבלן, לרבות כל תגמול שהוא, תשלום בגין זכויות סוציאליות, הפרשות או הפרשים וכן פיצויי פיטורים אם אי פעם יקבע כי הינו זכאי להם בניגוד לאמור בהסכם, ומכל סיבה שהיא. הקבלן לא יהיה זכאי ליהנות מכל זכות מזכויות עובדי המועצה. הקבלן יהיה מנוע מלטעון כי מגיעים לו סכומים נוספים כלשהם מכל עילה שהיא בגין העסקתו על-פי הסכם זה.

ג. המועצה רשאית לדרוש מאת הקבלן להחליף עובד מעובדיו אם אינו בעל ידיעות מקצועיות או אינו מתנהג כשורה במילוי תפקידו.

ד. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לתשלום שכרם של המועסקים עבור עבודתם, ויהיה האחראי הבלעדי לכל תשלום ו/או זכות ו/או הטבה המגיעה למועסקים בגין העבודה.

ה. הקבלן מתחייב לשפות את החכ"ל על כל תשלום שתאלץ לשלם למי מעובדי הקבלן אשר הועסקו על ידו לביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

13.

א. הקבלן מתחייב כי ישלם לעובדים את שכרם בהתאם למגיע להם עפ"י החוק ובכללו תנאים סוציאליים. הקבלן מצהיר, כי ישלם את שכר העובדים במועד הקבוע בחוק ויעניק להם כל זכות ו/או הטבה המגיעה להם עפ"י דין.

ב. הקבלן יעסיק את העובדים בהתאם להוראת חוק שירות התעסוקה תש"ט-1959, ויקוימו לגביהם תנאי העבודה הקבועים בדין כאמור בס"ק א' ובהתאם להסכם הקיבוצי החל עליהם, ובהעדר הסכם קיבוצי - בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה לגבי עבודות דומות באזור הצפון.

ג. הקבלן ישלם לעובדים, לפחות שכר מינימום, בהתאם להוראות חוק הגנת השכר וכן את מלוא התנאים והזכויות הסוציאליות להם זכאים העובדים.

14.

א. הקבלן מתחייב לאפשר למפקח ו/או מי מטעמו לבדוק בכל עת טיב עבודתו והאם הוא מבצע הוראות הסכם זה.

ב. הקבלן ינהל דו"ח עבודה חודשי להלן - "היומן", וירשום בו מידי יום פרטים בדבר:

(1) הערות בטיב העבודה וקצב ביצועה.

(2) הערות והוראות שניתנו לקבלן ע"י המפקח.

ג. היומן יחתם אחת לשבוע על ידי המפקח והעתק ממנו יועבר מידי חודש יחד עם חשבון הקבלן לתשלום.

ד. לא הודיעו הצדדים על הסתייגות מהרישום ביומן תוך 7 ימים מיום העברת העתק הרישום עם החשבון לתשלום, רואים אותם כאילו אישרו את נכונות הפרטים הרשומים ביומן והם ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם.

15.

א. תוקפו של החוזה שייחתם עם הזוכה יהיה למשך שנה (להלן - "תקופת ההסכם").

- ב. המועד למניין תחילת תקופת ההסכם יחל מתום 30 יום ממועד קבלת **צו התחלת עבודה**, או ממועד מוקדם יותר לאחר החתימה על ההסכם כפי שייקבע בצו התחלת העבודה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- ג. למועצה שמורה האופציה להאריך את תקופת החוזה בתום כל שנה לשנה נוספת (להלן - "**תקופות האופציה**") וסה"כ עד לשלוש תקופות של שנה אחת מתום תקופת החוזה (באופן שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על ארבע שנים) ובתנאי שתמסור לקבלן הודעה לפחות 60 יום לפני סיום תקופת החוזה או לפני כל סיום של תקופה מתקופות האופציה בהתאמה, על רצונה להאריך את ההתקשרות.
- ד. כל תנאי החוזה ונספחיו יחולו בהתאמה גם בתקופות האופציה וככל שתמומש איזו מהן.
- ה. למרות האמור לעיל, המועצה רשאית ללא צורך בהנמקה לבטל את ההתקשרות עם הקבלן וזאת בהתראה של 30 יום מראש ובכתב. הסתיים ההסכם כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין סיומו המוקדם של ההסכם.
- ו. האמור לעיל אינו גורע מסמכותה של המועצה להביא הסכם זה לכלל סיום בכל מועד אחר, נוכח הפרתו על ידי הקבלן ו/או אם נדרשה לכך על ידי גורם שלטוני מוסמך.
16. עוד מובהר כי ששת (6) החודשים הראשונים של תקופת ההתקשרות מהווים תקופת ניסיון, במהלכם המועצה תהיה רשאית עפ"י המלצת המפקח, בהודעה מראש של 14 יום, להודיע לקבלן על הפסקת ההתקשרות ללא צורך בהנמקה כלשהי.

אחריות

17. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחלל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.
18. לקבלן ידוע, כי עליו להסדיר בעצמו ועל חשבונו, את כל התשלומים החייבים למוסד לביטוח לאומי, כמו כן ידוע לו, כי עליו להסדיר בעצמו ועל חשבונו את כל התשלומים החייבים לרשויות המס, לבד מניכויים שחובת ביצועם מוטלת על המועצה לפי דין.

ביטוח

19. א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את ההוראות ולבצע על חשבונו את הביטוחים בסכומים ובתנאים המפורטים בנספח הביטוחים (נספח א'), במהלך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו.
- ב. במעמד חתימת החוזה, הקבלן ימציא למועצה את אישור עריכת הביטוח המצ"ב כנספח א', חתום ע"י חברת הביטוח שלו.
- הקבלן ימציא אישור חדש לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור כל עוד תקפים החוזה וכל הארכה שלו.
- ג. הביטוחים המפורטים בטופס "אישור עריכת ביטוח" הינם דרישות מינימום בלבד והקבלן רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.
- ד. הקבלן יודיע למועצה ולחברת הביטוח שלו מיד לכשיוודע לו על נסיבות היכולות להוות עילה לתביעה עפ"י הביטוחים הנערכים על ידו.
- ה. הקבלן יישא לבדו בסכומי ההשתתפות העצמית בביטוחים הנערכים על ידו.
- ו. יובהר כי עריכת הביטוחים כנדרש עפ"י חוזה זה אינה משחררת את הקבלן מחובותיו ואחריותו עפ"י החוזה ועפ"י כל דין.

20. המועצה תהיה רשאית לפסול כל עבודה שהיא גרועה או אינה מתאימה להוראות שנמסרו לקבלן, כל עבודה שתיפסל תיעשה מחדש על ידי הקבלן על חשבונו הוא. ככל שהקבלן לא יתקן את העבודה, כי אז רשאית המועצה, אך לא חייבת, לתקן את העבודה בעצמה ועל חשבונו, תוך חיוב הקבלן בהוצאותיה בגין כך. המועצה רשאית לקזז את עלויות ביצוע העבודות מכל סכום שהיא חייבת לקבלן.

ערבות ביצוע

- 21.
- א. להבטחת קיום התחייבויותיו של נותן השירות על פי הסכם זה מוסר נותן השירות למועצה ערבות בנקאית בלתי מותנית צמודה למדד לטובת המועצה על סך של **10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים)**, צמודה למדד המחירים לצרכן, לפי הנוסח המצ"ב **'כנספח ב'** להסכם זה.
- ב. הערבות תהיה בתוקף לתקופה של 15 (חמישה עשר חודשים) מיום חתימת ההסכם.
- ג. החליטה המועצה על הארכת ההסכם לתקופה נוספת יאריך נותן השירות את תקפה של הערבות בהתאם.
- ד. המועצה רשאית לחלט את הערבות שבידה, ולהחזיק בסכום שחולט כערובה להבטחת מילוי התחייבויות נותן השירות כלפי המועצה על פי ההסכם.
- ה. המועצה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת. המועצה תהיה רשאית לחלט את הערבות כאמור, גם אם תוקפה של הערבות עתיד לפקוע בסמוך למועד החילוט, אם סברה כי יש צורך בכך נוכח הפרה קיימת, מסתברת או צפויה של הסכם זה מצד הספק.
- ו. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות המועצה עקב ובגין ההפרה.
- ז. למען הסר ספק מודגש בזאת, כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או בחידושה, תחולנה על נותן השירות בלבד.

22. הצהרות והתחייבויות נוספות של הקבלן

- א. לצורך עמידתו בהתקשרות זו יפעל הקבלן בהתאם לדרישות המועצה, באופן שוטף, בחריצות, וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכישורים והידיעה המקצועית, והכל כפי המצופה מקבלן מקצועי ומנוסה, בתום-לב ובדרך המקובלת.
- ב. הקבלן יודע ומאשר, כי רמת המקצועיות הנדרשת ממנו הינה גבוהה במיוחד בשים לב לכך שגידולי השדה הם חלק מחווה ניסיונית הפועלת לצורך ביצוע מחקרים בתחום החקלאות. הקבלן ער לסטנדרט המקצועי הגבוה הנדרש ממנו והוא מתחייב לעמוד בו בכל הכרוך במילוי התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- ג. הקבלן מתחייב לאפשר למועצה לערוך ביקורת על אופן קיום התחייבויותיו בכל אמצעי שהמועצה תמצא לנכון.
- ד. הקבלן לא יהא זכאי לכל עזרה כספית, טכנית או אחרת מהמועצה, אלא אם פורטה זו בגוף חוזה זה.
- ה. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות החוק והנוהל החלות כיום ואשר תחולנה בעתיד בכל הקשור עם ביצוע עבודות חוזה זה.
- ו. הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או עובדיו מתחייב שלא למסור, להעביר ולהביא לידיעת אדם או גורם כל שהוא כל מידע שיגיע אליו בקשר עם ביצוע ההסכם, והוא מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל מידע הקשור למועצה (ובפרט לחווה) ו/או לצדדים שלישיים כלשהם, לרבות גורמים שלטוניים ואחרים, כאשר מידע כולל גם (אך לא רק) שיטות עבודה, דרכי ניהול, מידע אישי, מדיניות וכל מידע אחר מכל סוג שהוא, אשר הגיע לידי, במישרין או בעקיפין, בשל ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אלא לצורך ביצוע הסכם זה. התחייבות זו של הקבלן תעמוד בתקופה גם לאחר סיום

- ז. הקבלן מתחייב לדווח, בין אישית ובין על ידי מי מטעמו, למנהל, על כל שיבוש ו/או תקלה בקיום התחייבויותיו לפי הסכם זה מכל סיבה שהיא, הדיווח כאמור יבוצע מיד עם קרות השיבוש ו/או התקלה, באמצעות הודעה טלפונית.
- ח. בעבודתו יקפיד הקבלן על שמירת שלמות של כל ציוד ו/או רכוש אחר של המועצה שיקבל לצורך עבודתו או שיגיע בדרך אחרת לידיו.
- ט. הקבלן מתחייב לשפות מיידית את המועצה על כל נזק שנגרם לציוד ו/או רכוש כאמור וזאת לפי דרישתה הראשונה ומבלי שתאלץ להוכיח את סיבת הנזק. הכל עפ"י קביעת המפקח.
- י. הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ו/או לשפותה על כל נזק שייגרם לה ו/או על כל תשלום שתחויב לשלם לכל צד שלישי שהוא בגין כל הקשור לעבודת הקבלן .
- יא. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לשפות את המועצה על כל תשלום שתחויב לשלם בין כדמי נזיקין ובין כתשלומים אחרים לצדדים שלישיים בכלל, ו/או למבטחיה של המועצה ו/או למבטחי הקבלן, בגין כל מעשה או מחדל הקשור בעבודת הקבלן.
- יב. המועצה רשאית להכניס ציוד נוסף מכל מין וסוג שהוא הנחוצים לדעתה למען יעילותו ושיפור ביצוע העבודה, ואם תעשה כן, אחזקת הציוד ותיקונו יהיו באחריותו הבלעדית של הקבלן, והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהו בגין האמור בסעיף זה.

קיזוז

- א. המועצה רשאית לקזז מכל סכום או תמורה שהמועצה תהיה חייבת לקבלן עפ"י חוזה זה, כל סכום אשר הקבלן יהיה חייב למועצה אם בגין חוזה זה ואם מכל סיבה אחרת וזאת מבלי להזדקק לתביעה משפטית או לפסק דין נגד הקבלן או למו"מ משפטי כלשהו.
- ב. במידה וכל הסכומים שיגיעו לקבלן לא יכסו את הסכומים שהמועצה תהיה זכאית להם, תהיה המועצה רשאית לגבות את ההפרש ע"י חילוט הערבות הבנקאית שימציא לה הקבלן, בהתאם להתחייבותו בחוזה, ואת יתרת הסכום לתבוע באמצעות הליכים משפטיים, הכל לפי שיקול הדעת של נציגי המועצה.
24. כל סכסוך או מחלוקת בקשר להסכם זה, ביצועו, פירושו, וכל תביעה בקשר להסכם זה תובא להכרעת בתי המשפט במחוז הצפון של מדינת ישראל לפי סמכותם העניינית. הצדדים מסכימים לסמכות השיפוט של בתי משפט אלו ובוחרים לדיון בהם בכל ענין כאמור.
25. הודעה אשר תשלח מצד אחד למשנהו תחשב כאילו נתקבלה 72 שעות מתאריך מסירה למשלוח בדואר רשום.
26. מעני הצדדים להסכם זה יהיו כאמור בכותרת ההסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המועצה

נספח א'**נספח ביטוח****נספח ביטוח עבודות קבלניות**

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – מועצה אזורית עמק המעינות ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.
"העבודות" – ביצוע עבודות חקלאיות.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו-**"אישורי ביטוחי המבוטח"**).

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1 **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2 **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עובד המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.3 **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פריצות, שבתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.4 **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.4.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

- 2.4.2. ביטוח מקיף.
- 2.4.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע וניזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.5. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.6. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.7. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.8. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.9. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או

לנוק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגיש למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.

11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.

13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את ההוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך

לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, זהה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור

16. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם: מועצה אזורית עמק המעיינות	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____ ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס: _____
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:
מען:	מען:	מען:	מען:
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה			

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה לתקופה	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך		ביט			עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	₪	309, 313, 314, 316, 328, 324, 318 334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) 345
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	₪	
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	₪	
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	₪	
					עד 15% מהנזק, מיני 200,000	₪	
					עד 15% מהנזק, מיני 200,000	₪	
					עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000	₪	
					עד 20% מסכום הביטוח	₪	
					מלוא סכום הביטוח	₪	
					עד 10% מהנזק	₪	
צד ג' הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים רעד והחלשת משען		ביט			4,000,000	₪	302, 309, 312, 315, 318, 322, 328, 329, 340
					מלוא גבול האחריות	₪	
					25% מגבול האחריות	₪	
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	₪	309, 318, 328, 344

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

009

062

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

נספח ב'
נוסח ערבות בנקאית
ערבות ביצוע

לכבוד
מועצה אזורית עמק המעיינות

ג.א.נ,

תאריך: _____

הנדון: כתב ערבות מס'.....

1. על פי בקשת _____ (להלן - **המבקש**) בקשר לביצוע הסכם ההתקשרות בין המבקש לבין מועצה אזורית עמק המעיינות בהתאם למכרז מס' 22/2026 שעניינו ביצוע עבודות חקלאיות באמצעות כלים חקלאיים, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל-10,000 ש"ח (ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) בלבד.
2. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:
 - ב. המדד היסודי - מדד חודש יוני 2026 או בסמוך לכך.
 - ג. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
 - ד. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
3. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסכום הנ"ל (לפי שיעורו העדכני בהתאם להפרשי תנודות המדד במועד כל דרישה).
5. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום 09/2027 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה, אינה ניתנת לביטול ואינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק
 _____ סניף

הוראות בטיחות ונוהל עבודות קבלנים

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בענין תנאי הבטיחות והגהות, לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות ולשם שמירה על רכושו ורכוש אחרים.
2. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח של העבודה התשי"ד-1954 פקודות הבטיחות בעבודה (נוסח משולב) תשי"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1977, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרא ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח-1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהם והוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות רבה וכי אליו מוטלת כל האחריות לכל תביעה שתוגש כנגדו ו/או כנגד המועצה וכל מי שמטעמה, עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
3. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
4. בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שניתנו ע"י כל רשות מוסמכת. לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, המשטרה והמועצה. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות ותוך עמידה בתקנים ישראליים בתחום ביצוע העבודות הרלוונטיות להסכם עליו הינו חתום.
5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים ומיומנים בלבד שעברו הדרכות בבטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כמו כן הקבלן יעסיק רק קבלני משנה שעברו הדרכות, ואשר מכירים את נוהלי הבטיחות ורק בכפוף לכך, שחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה.
- הקבלן לא יהיה רשאי בשום אופן להעסיק בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים וזאת מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם. המועצה רשאית לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.
6. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל האישורים והרישיונות הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה כלי שינוע, מכשירי יד מכניים או חשמליים וכיו"ב, תקינים וכי כל כלי או מכשיר הנדרש עבורו בדיקות של בודק מוסמך תקופתי נבדק במועד ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו הינם עובדים מיומנים ומקצועיים אשר עברו הסמכה כחוק.
7. הקבלן יספק לעובדיו ולשולחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד בטיחותי הדרוש, בהתאם להוראות הדין והנהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודות מסוג העבודה נשוא ההסכם, (לרבות נעלי עבודה, בגדי העבודה, כפפות, אוזניות, כובעי מגן וכד') ויוודא כי נעשה שימוש על ידי העובדים בציוד זה.
8. הקבלן מתחייב בביצוע העבודה לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש. כן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש מתאים במקום העבודה.

הצהרות הקבלן

1. אני הח"מ, מצהיר בזאת שקראתי את הוראות הבטיחות ונוהל עבודת קבלנים, הבנתי אותם ואני מתחייב לנהוג ולעבוד לפיהם ולפי כל דין.
2. כמו כן אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את תוכן המסמך המפורט לעיל, ואוודא שהם הבינו את כל הכתוב בו וינהגו ויעבדו לפיו.
3. אני מצהיר שכל האחריות לבטיחותם, שלמותם ובריאותם של עובדי מוטלת עלי וכל האחריות לשלמותו ותקינותו של הציוד וכלי הרכב מוטלת עלי.

4. הנני משחרר את המועצה מכל אחריות כלפי עובדי או כלפי צד ג'.
5. כל תביעה או פעולה משפטית כלשהי תופנה כלפי ואני אשא בתוצאות ובהוצאות.
6. אני מצהיר כי כל עובדי, וצד ג' מכוסים ב בטוח הנדרש לעבודה זאת בהתאם לנספח א' להסכם זה.

שם הקבלן: _____ חותמת וחתימת הקבלן: _____