



**מכרז פומבי מס' 21/2023**  
**לקבלת הרשאה לשימוש והפעלת בית ספר לנהיגה**  
**בטרקטורים ולתחבורה במועצה אזורית - עמק המעיינות**

# מועצה אזורית עמק המעינות

מכרז פומבי מס' 21/2023

לקבלת הרשאה לניהול והפעלת בית ספר לנהיגה בטרקטורים ולתחבורה

בעמק המעינות

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

מועצה אזורית עמק המעינות (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאי הסף כמפורט בסעיף 3 להלן, להציעה הצעות להפעלת בית-ספר לנהיגה בטרקטורים ולתחבורה במתקני המועצה האזורית עמק המעינות (להלן: "בית הספר לנהיגה" או "בית הספר"), והכל כמפורט במסמכי המכרז להלן.

## 1. מסמכי המכרז

א. המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות	(עמוד 2).
נספח 1 - ערבות מכרז	(עמוד 11).
מסמך ב' - הצהרת המציע והצעות	(עמוד 12).
מסמך ג' - הסכם הרשאה לשימוש והפעלת בית ספר לנהיגה בטרקטורים ותחבורה בעמק המעינות, כולל נספחים	(עמוד 14).
נספח 2 - רשימת מתקנים וציוד המצוי בבית הספר לנהיגה	(עמוד 22).
נספח 3 - נספח בנושא ביטוח	(עמוד 23).
נספח 3א - אישור עריכת ביטוח	(עמוד 26).
נספח 4 - נוסח ערבות ביצוע	(עמוד 28).
נספח 5 - שאלון ותצהיר איסור ניגוד עניינים	(עמוד 29).

ב. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה בשעות העבודה הרגילות תמורת 100 ש"ח אשר לא יוחזרו.

## 2. תנאים כללים :

- א. המועצה הינה הבעלים של בית הספר לנהיגה בטרקטורים ותחבורה.
- ב. המועצה מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאים המפורטים להלן, והמתעניינים בכך, להגיש הצעתם במסגרת הליך לבחירת מפעיל, אשר יקבל הרשאת שימוש בשטח בית הספר הכולל מבנה ושטחי קרקע המיועדים למטרות בית הספר (להלן - "שטח ההרשאה").
- ג. במסגרת ההרשאה ולמשך תקופת ההרשאה, יהיה המפעיל רשאי לעשות שימוש בשטח ההרשאה במתקנים וציוד המצוי בבית הספר לנהיגה שהינו בבעלות המועצה והמפורט בנספח 2 להסכם, למטרת הפעלת בית הספר, והכל בכפוף להוראות כל דין וקבלת כל האישורים הנדרשים לקיום הפעילות בבית הספר לנהיגה (להלן: "הרשאת השימוש").

- ד. הרשאת השימוש כוללת שימוש בשטח ההרשאה והפעלת בית הספר לנהיגה בתנאים שלהלן :
- (1) המציע יקיים לימודי נהיגת טרקטור עיוניים ומעשיים במתקני ביה"ס.
  - (2) המציע יקיים בבית הספר הכנה ועריכת מבחני נהיגה על טרקטור.
  - (3) המציע יבצע פעולות שיווק ומכירות לקידום בית הספר לנהיגה, ובכלל זה פרסום ושיווק במדיה החברתית.
  - (4) המציע מתחייב למספר משתתפים מינימאלי של 40 תלמידי נהיגת טרקטור בשנה.
  - (5) המציע מתחייב לשמור על רמת השירות בבית הספר בהתאם להנחיות המועצה.
- ה. המציע יידרש לכל הפעולות הנלוות להפעלת בית הספר, לרבות הכנת חומרי הלימוד ומערכי השיעור.
- ו. במסגרת ההרשאה יורשה המציע הזוכה לעשות שימוש במתקנים ובציוד המצוי בבית הספר לנהיגה שהינו בבעלות המועצה כמפורט **בנספח 2' להסכם**.
- ז. מובהר כי על המציע לבדוק את תקינות הציוד והמתקנים (נספח 2' להסכם) טרם הגשת הצעתו.
- ח. הציוד והמתקנים יועמדו לטובת המציע הזוכה במצבם הנוכחי (AS IS) על סמך בדיקותיו הוא. הזוכה מוותר על זכותו לטעון נגד המועצה בעניין אפיון הציוד והמתקנים ומידת התאמתם לקיום התחייבויותיו
- ט. מובהר כי המועצה אינה מתחייבת להיקף כלשהו של משתתפים בבית הספר, ו/או לסכום הכנסות מסוים כתוצאה מההתקשרות עמה.

### 3. תנאי סף

- רשאי להשתתף במכרז מציע (להלן: "**המציע**") שהוא תאגיד שהינו תאגיד הרשום כדין בישראל או יחיד שהינו עוסק מורשה העונה בעצמו על התנאים המצטברים הבאים :
- א. בעל ניסיון מוכח של לפחות שלוש (3) שנים בניהול והפעלת בית ספר לנהיגה, בהתמחות בלימוד נהיגת טרקטור.
  - ב. ביצע קורס אחד לפחות בשנה, לאוכלוסיית עובדים זרים דוברי תאילנדית.
  - ג. המציע או מי מטעמו בעל תעודת מנהל מקצועי לנהיגת טרקטור.
  - ד. המציע או מי מטעמו בעל תעודת הוראת נהיגת טרקטור.
  - ה. המציע או מי מטעמו בעל תעודת מנהל מקצועי לדרגה C רכב משא מעל 12 טון.

4. **המציע יצרף להצעתו את האישורים והמסמכים הנאמנים למקור הבאים:**

ההצעה תוגש על גבי טופס "הצהרת המציע והצעתו" המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז, ויצורפו לה המסמכים המפורטים להלן.

א. אישור פקיד שומה או רו"ח, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה וניהול חשבונות ותשלום חובת מס), התשל"ו - 1976.

ב. אישור ניכוי מס במקור.

ג. תעודת עוסק מורשה.

ד. במידה והמציע הינו תאגיד -

(1) המצאת תעודת רישום של התאגיד.

(2) המצאת תדפיס מעודכן מרשם החברות, נכון למועד הגשת ההצעות למכרז, רישום התאגיד מרשם החברות בו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד.

(3) אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד, על זהות בעלי המניות וזהות המוסמכים חתום בשם התאגיד ושההצעה וכל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המוסמכים לחתום בשם התאגיד.

ה. כל המסמכים המעידים על עמידתו בתנאי הסף המפורטים **בסעיף 3 לעיל**, בכלל זה:

(1) מסמכים המעידים על ניסיונו של המציע, העתקי תעודות על ניהול מקצועי והוראת נהיגה כמפורט בתנאי הסף.

(2) במידה וקיימים, יצרף מסמכים המעידים על איכותו של המציע בהתאם לרכיבים כמפורט בסעיף 11 להלן, ובכלל זה המלצות מאת רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים ציבוריים.

ו. **קבלה** המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידי המציע.

ז. **ערבות מכרז תקפה, חתומה ומקורית** בנוסח המצורף למסמכי המכרז. לא צורפה ערבות כאמור בסעיף זה, תיפסל ההצעה ולא תידון כלל.

5. **התמורה:**

**"דמי הרשאה"**

מציע שהצעתו זכתה (להלן: "הזוכה") ישלם למועצה **דמי הרשאה** חודשיים קבועים עבור הרשאת השימוש בשטח בית הספר לנהיגה, במתקנים ובציוד המועצה, והפעלת בית הספר. דמי ההרשאה ישולמו בסכום כפי הנקוב בהצעתו, ובכל מקרה **בסכום שלא יפחת מסך של 3,000** ₪ (שלושת אלפים), כולל מע"מ, עבור כל חודש.

"דמי שימוש" –

- א. נוסף על דמי ההרשאה, ישלם הזוכה למועצה **דמי שימוש** חודשיים קבועים על סך **1,000 ₪** (אלף ₪) כולל המע"מ (להלן: "**דמי שימוש**") עבור כל חודש במהלך כל תקופת ההתקשרות.
- ב. דמי השימוש כוללים את הוצאות הארנונה החשמל, המים, בלאי סביר של כיתת הלימוד והמשרד.
- ג. **דמי השימוש** החודשיים יוותרו קבועים על סך **1,000 ₪** (כולל המע"מ) עבור כל חודש הפעלת הביה"ס לאורך כל "**תקופת ההתקשרות**" וכל "**תקופת הארכה**" נוספת, במידה ויוחלט על הארכה נוספת.
- ד. דמי ההרשאה ודמי השימוש ישולמו על ידי הזוכה ללא קשר למספר המשתתפים בקורסי הנהיגה.
- ה. דמי ההרשאה והשימוש כוללים הרשאה לשימוש בכלים הנמצאים בבעלות המועצה שהינם, טרקטור ועגלה ללמוד ומלגזה תעשייתית, בלבד.
- ו. יובהר כי דמי ההרשאה שישלם הזוכה הינם תשלום בעבור הרשאה לשימוש והפעלת בית הספר לנהיגה ואינם כוללים את יתר ההוצאות והעלויות כמפורט לעיל ולהלן, ובכלל זה עלות קבלת היתרים ו/או רישיונות, ככל הנדרש, דרישות כספיות של גורמים רגולטורים בכלל זה משרד הרישוי וכיו"ב, אשר יחולו על הזוכה.
- ז. מובהר כי אין בחתימת ההסכם עם המועצה (**מסמך ג**), ובתשלום דמי ההרשאה כדי להוות היתר או רישיון כלשהו הנדרש לצורך הפעלת בית הספר לנהיגה מכל גורם שהוא, ו/או התחייבות של המועצה למתן היתר או רישיון כאמור, או התחייבותה לפעול לשם קבלתם, וכי באחריות הזוכה בלבד לדאוג לקבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים להפעלת בית הספר לנהיגה, לרבות אישור משרד התחבורה, ככל שנדרש.

6. ההצעה

- א. על המציע לחתום על כל דף ממסמכי המכרז ולשים כל החומר במעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין "**מכרז מס' 21/2023**" - קבלת הרשאה להפעלת בית ספר לנהיגה בטרקטורים ולתחבורה".
- ב. על המציע לציין על גבי טופס הצעת המציע והצהרתו המצורף **כמסמך ב'** למסמכי המכרז את דמי ההרשאה החודשיים, **כולל מע"מ**, שישולמו על ידו למועצה עבור ההרשאה לעשות שימוש ולהפעיל את בית הספר לנהיגה, ביחס לכל חודש למשך תקופת ההתקשרות, ובתנאי שדמי ההרשאה המוצעים על ידיו לא יהיו נמוכים מדמי ההרשאה החודשיים המינימליים שנקבעו על ידי המועצה **בסעיף 5 למסמך זה**.
- ה. יובהר כי המועצה רשאית לא לדון בהצעת מציע אם:
- (1) יש למועצה יסוד סביר לחשוב שכוונת המציע הייתה להוליך שולל את המועצה על ידי שגיאות שנעשו במכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים.
  - (2) ההצעה מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז, או על הנחות בלתי נכונות, או אם המחירים שצוינו בהצעה, אינם סבירים.
  - (3) אם נכללו בהצעה שינויים או הסתייגויות.
  - (4) אם המציע לא צרף איזה מן המסמכים המפורטים לעיל בסעיף 4.

## 7. שאלות הבהרה ומפגש מציעים :

- א. על המציע לתאם מפגש סיור במתקני ב"ייס לטרקטורים , מול מורן פרץ – אגף שפי"ע טל' – 04-6848170 מייל moran@maianot.co.il.
- ב. שאלות ובקשה להבהרות, יש לשלוח בכתב למייל moran@maianot.co.il.
- ג. השאלות יופנו לא יאוחר **15.06.23**, שעה **12:00** השאלות יענו בכתב על ידי המועצה והתשובות תשלחנה באמצעות דוא"ל.
- ד. על המציע לצרף לפנייה את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.
- ה. שאלות הבהרה בכתב במסמך MS-Word פתוח בלבד, עם אישור מסירה, ובמבנה שלהלן בלבד:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

- ה. יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.
- ו. תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד, וכן עדכונים ו/או שינויים שייעשו ביוזמת המועצה, יהיו בכתב וישלחו בדואר אלקטרוני בלבד, לכתובת שצוינה על ידי המציעים בפרטי ההתקשרות עימם .
- ז. בדיקת התשובות לשאלות הבהרה באחריות המציעים בלבד.
- ח. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שיהיה דבר מה לא מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
- ט. אין המועצה אחראית לתשובות, הסברים או פירושים שניתנו בעל-פה, ואלה לא יחייבו את המועצה.
- י. המועצה רשאית, בכל עת, עד לפתיחת ההצעות בפועל, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגשי מציעים, לבטל את המכרז ו/או לשנותו. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את המכרז בכל עת לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והכל מנימוקים סבירים.
- יא. כל שינוי של מועד כאמור לעיל שיחייב את הארכת תוקף הערבות למועד יועבר לידיעת המשתתפים והם יידרשו להתאים את הערבות לתוקף העדכני. מציע שלא יעשה כן, יחשב כאילו בחר לחזור בו מן ההשתתפות במכרז וועדת המכרזים לא תתחשב בהצעתו.
- יב. המועצה רשאית לדרוש מהמשתתפים בכל עת פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון, במסגרת שיקוליה, את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, ו/או השלמת כל נתון ו/או מסמך שנדרש במסגרת המכרז, לרבות המסמכים שפורטו בסעיף 4 לעיל.

## 8. ערבות בנקאית למכרז

- א. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 2,000 ₪ (ובמילים: אלפיים שקלים חדשים).

ב. הערבות הבנקאית תהיה ערוכה לפקודת המועצה עמק המעיינות בע"מ ותהא תקפה עד ליום **28.09.23** לפי הנוסח המצורף **כמסמך א'** להזמנה להציע הצעות (מסמך זה). המועצה תהיה רשאית להאריך את המועד האחרון לתקפה של הערבות, ובתנאי שהודיעה על כך בכתב יום עבודה אחד לפחות לפני המועד האחרון לתוקף הערבות.

ג. **למען הסר ספק, לא יתקבל תחליף ערבות. מציע שלא יצרף ערבות בנקאית מקורית כאמור לעיל, הצעתו לא תובא לדיון.**

ד. מציע אשר הצעתו לא תתקבל תושב לו הערבות הבנקאית בתוך 60 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

ה. המועצה תהא רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, והמציע לא יהא זכאי לדרוש סכום הערבות כולה או מקצתה, אם התקיים בו אחד מאלה:

- (1) סרב המציע, שהצעתו נתקבלה, לחתום על ההסכם ו/או סרב לצרף את כל המסמכים והאישורים הנדרשים לקיום ההתקשרות.
- (2) במסגרת המכרז מסר המציע מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק.
- (3) המציע פעל במכרז בעורמה או בתכסיסנות.

#### 9. הגשת ההצעות

א. ההצעות יוגשו עד יום חמישי **22.06.23 בשעה 12:00** במשרדי החברה הכלכלית בתיבת המכרזים.

ב. כל הצעה אשר לא תימסר עד למועד הנקוב לעיל כלל לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

#### 10. חובת הזוכה במכרז

זכתה הצעתו של המציע יהא עליו לבצע פעולות כדלקמן:

א. לצרף כל מסמך ואישור נדרש לצורך קיום ההתקשרות ובכלל זה גם **ערבות ביצוע ואישור עריכת ביטוח**, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז או במועד אחר כפי שתחליט המועצה.

ב. לא ימלא הזוכה אחר התנאי האמור **בס"ק 10א'** לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע כאמור **בסעיף 8** לעיל.

ג. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש ללא צורך בהוכחת נזק, עקב אי קיום ההתחייבות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

ד. אין באמור **בס"ק 10ב'** לעיל, לפגוע בזכותה של המועצה לתבוע מהזוכה פיצוי מלא עקב מחדלו הנ"ל או לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

#### 11. שקלול ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

א. לצורך השוואת ההצעות השונות, יינתן לכל אחד מן הרכיבים המפורטים להלן המשקל כפי המצוין בצדו של כל רכיב כלהלן

המשקל לשקלול	הרכיב	
80%	רכיב המחיר	1.
20%	רכיב איכות - התרשמות אישית וראיון עם המציע	2.

ב. **ניקוד רכיב המחיר -**

- (1) לצורך חישוב שקלול רכיב דמי ההרשאה החודשיים יקבל המציע שהצעתו הגבוהה ביותר את מלוא הניקוד בגין רכיב זה (80 נקודות).
- (2) המציע שהצעתו כוללת את המחיר הבא אחריו, יקבל חלק יחסי שיחושב לפי מכפלה ב- 80 של המנה המתקבלת מחלוקת סכום ההצעה הנבחרת בסכום ההצעה הגבוהה ביותר, וכן הלאה.

### ג. ניקוד רכיבי האיכות -

- (1) בחינת רכיבי איכות המציע תערך על יסוד מסמכים ומידע שיובאו על-ידי המציע להצעתו ו/או באמצעות בדיקה שתיערך על-ידי המועצה ו/או באמצעות ראיון עם המציע ו/או בכל דרך אחרת, כפי שתמצא לנכון המועצה.
- (2) המועצה רשאית לבדוק את ניסיון המציע מעבר לנדרש בתנאי הסף, בניהול והפעלת ביה"ס לנהיגה בכלל, בניהול והפעלת בית ספר לנהיגת טרקטורים בפרט.

ניקוד המדד המקצועי האיכותי המצטבר (20 נקודות) יחושב לפי הרכיבים הבאים:

- (1) היקף הניסיון - ע"ד 10 נקודות  
 התקופה המצטברת של ניסיון בניהול בית-ספר לנהיגה-  
 5 שנים ומעלה - 10 נקודות.  
 3-5 שנים - 7 נקודות.
- (2) התרשמות כללית - במסגרת חישוב הניקוד בגין רכיב זה, ע"ד 10 נקודות  
 תהיה המועצה רשאית להתייחס למומחיות מיוחדת ספציפית של המציע, למקצועיותו, לזמינותו להפעלת בית הספר (ובכלל זה מציע שאינו מנהל במקביל ביה"ס נוספים), לרכיב השירותיות והתאמתו למועצה ולצרכיה, וכן בדיקת המלצות וכיו"ב.

### סה"כ ע"ד 20 נקודות

ד. ככלל, המציע הזוכה יהיה המציע שניקודו המצרפי הגבוה ביותר מבין ההצעות.

ה. יובהר כי למועצה אין חובה לקבל את ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר או הצעה כלשהיא.

### 12. תקופת ההתקשרות:

- א. תקופת ההתקשרות הינה למשך 17 חודשים (עשרים חודשים) מ- 1/8/2023 עד לתאריך 31/12/2024 (להלן - "תקופת ההתקשרות").
- ב. למועצה הזכות הבלעדית על פי שיקול דעתה להאריך את ההתקשרות לתקופת הארכה נוספות בת 12 חודשים, באותם תנאי התקשרות (להלן: "תקופת הארכה").
- ג. על אף האמור, למועצה זכות להביא לידי סיום את ההתקשרות עם המציע שייבחר בהליך זה, בכל עת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שיהא עליה לנמק את הפסקת ההתקשרות, בהודעה בכתב של 30 (שלושים) ימים מראש.

### 13. הערות כלליות:

- א. יוכל להשתתף במכרז רק מי שרכש את מסמכי המכרז ושילם עבורם כאמור.
- ב. המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות בהזמנה להזמנה להציע הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגשי מציעים, לבטל את המכרז ו/או לשנותו. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את המכרז בכל עת לרבות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, והכל מנימוקים סבירים.
- ג. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו על ידי המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.
- ד. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שסבר שדבר מה במסמכים אינו מובן, יפנה בכתב למועצה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
- ה. לא יתקבל כל שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים.
- ו. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן על ידי המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- ז. כל האמור בכתב זה בלשון זכר משמעו, לכל דבר וענין גם בלשון נקבה.
- ח. המועצה תהיה רשאית לבקש הבהרות לגבי ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ט. המועצה תהיה רשאית להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- י. המועצה תהיה רשאית שלא לבחור בכל מציע.
- יא. הזכייה במכרז תכנס לתוקפה רק לאחר חתימת המועצה על ההסכם שבין הצדדים.
- יב. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי המכרז זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.
- יג. כל מציע ו/או זוכה מצהיר בזה כי לקח אפשרות של עיכובים ו/או הפסקת הליכים כגון אלה בחשבון והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה עקב כך.
- יד. **יובהר כי לאורך כל "תקופת ההתקשרות" ו"תקופת הארכה" תהיה המועצה רשאית לקיים פעילויות שונות במתקנים בית הספר, בתאום מראש עם המפעיל ובאישור המפקח. וכפוף לתנאים שיקבעו הצדדים בנספח להסכם**
- טו. בוטל המכרז או שונה היקפו או נדחה ביצעו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהיה למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או טענה, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

- טז. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.
- יז. המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מאשר, כי קיימת זכות עיון בהצעתו לפי הדין וכי הוא מוותר על כל טענה בקשר עם מתן זכות עיון כזו על ידי המועצה לצד שלישי, וזאת מבלי לגרוע לעניין סודות מסחריים/מקצועיים. על המציע לציין בהצעתו מהם המסמכים/נתונים המהווים סודות מסחריים/ מקצועיים ככל שקיימים, אותם הוא מבקש לא לחשוף בפני משתתפים אחרים (ובהתאמה גם מוותר מראש על כל זכות לעיין במסמכים/נתונים אלה גם בהצעותיהם של המציעים האחרים). מודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו, לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. כל החלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין.
- יח. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. המשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. אין להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, אלא לצורך הגשת הצעה למכרז זה בלבד.
- יט. המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להכריז כזוכה על מציע, שהצעתו תדורג במקום השני (להלן: "הזוכה שני"), זאת במידה ותחליט המועצה להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בשל אי שביעות רצון מתפקודו במהלך ששת החודשים הראשונים להתקשרות עימו ("תקופת הניסיון"). היה ותחליט המועצה לעשות כן, **מתחייב הזוכה השני לחתום על הסכם ההתקשרות תוך 20 יום** ממועד ההודעה שנמסרה לו ע"י המועצה; כל הכללים והתנאים שבמכרז זה המחייבים את הזוכה, יחייבו גם את הזוכה השני במידה ויידרש לחתום על ההסכם, לרבות הפקדת ערבות ביצוע כנדרש, עריכת ביטוחים וכיו"ב.
- כ. המועצה רשאית לפסול כל הצעה אשר לא תענה בקפדנות על תנאי מכרז אלו.
- כא. תנאי המכרז כפופים לתוספת השנייה של צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958, ובכל מקרה של סתירה בין תנאים אלה לבין הוראות התוספת השנייה, יגברו ויקבעו הוראות התוספת השנייה.

---

**יורם קרין, ראש המועצה  
האזורית עמק המעינות**

**נספח 1****נוסח - ערבות מכרז**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

המועצה האזורית עמק המעיינות

שלום רב,

**הנדון: ערבות בנקאית מס'**

1. על-פי בקשת \_\_\_\_\_ מס' זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש"<sup>1</sup>) הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 2,000 ₪ (במילים: אלפיים ש"ח) המגיע או עשוי להגיע לכם מהמבקש בקשר עם הצעתו למכרז **מס' 21/2023** שעניינו קבלת הרשאה להפעלת בית ספר לנהיגה בטרקטורים ולתחבורה בעמק המעיינות עבור המועצה האזורית עמק המעיינות.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לגובה סכום הערבות, תוך לא יאוחר משבעה ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם או לדרוש תחילה תשלום מהמבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום **28/9/2023** (כולל), ולאחר מכן תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב ברישא של סעיף זה.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל אופן שהוא.

**בכבוד רב,**

\_\_\_\_\_ : בנק

\_\_\_\_\_ : סניף

\_\_\_\_\_ : כתובת

<sup>1</sup> (שם המציע מבקש הערבות).

**מסמך ב' - הצעת המציע****הצהרת המציע והצעתו**

1. הנני מתכבד להגיש הצעת מחיר עבור הרשאה לניהול והפעלת בית-ספר לנהיגה בטרקטורים ולתחבורה במועצה אזורית עמק המעיינות.
2. **הנני מצהיר** כי הבנתי את כל מסמכי המכרז, וכן כל הגורמים האחרים הרלוונטיים לביצוע התחייבויותיי על פי ההסכם, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.

**3. הנני מצהיר בזאת כי:**

- א. **ידוע לי ואני מסכים** כי לא יתקיימו כל יחסי עובד מעביד ביני לבין המועצה.
  - ב. **ידוע לי ואני מסכים**, כי אם הצעה זו תתקבל, באחריותי לדאוג לקבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים להפעלת בית הספר לנהיגה, ככל שנדרשים, וכי אין בחתימת הסכם עם המועצה כדי להוות היתר או רישיון כלשהו הנדרש לצורך הפעלת בית הספר לנהיגה מכל גורם שהוא, ו/או התחייבות של המועצה למתן היתרים או רישיונות כאמור, או התחייבותה לפעול לשם קבלתם.
  - ג. ידוע לי כי תשלום דמי ההרשאה **איננו כולל שימוש ברכב לימוד נהיגה** כלשהו (כגון טרקטור או מלגזה) הנמצא ברשות המועצה ועלי לספק רכבים אלו על אחריותי ועל חשבוני המלא.
  - ד. אני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות המופיעות במסמכי המכרז.
  - ה. אני מצהיר כי בדקתי את הציוד והמתקנים (**נספח 2**) והם מתאימים לשמש אותי למטרות ההרשאה.
  - ו. ידוע לי ואני מתחייב לאחזקה שוטפת של המתקנים בביה"ס והמגרש על חשבונני. ולא יהיו לי כל דרישות מהמועצה לעניין זה. בכלל זה חידוש סימון ותמרור בעת הצורך, תחזוקת הכיתה וניקיונה, תחזוקת המשרד ניקיונו ושמירה על הציוד הקיים בו לרבות תחזוקה וניקיון הפרגולה. ניקיון המטבחון והשירותים.
  - ז. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או שינוי ותהא תקפה במשך 60 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות בהליך.
  - ח. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומצרף להצעתי את כל המסמכים והאישורים הנדרשים המפורטים בהזמנה להציע הצעות (**מסמך א'** למסמכי המכרז).
4. אם אזכה במכרז, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותיי על פי המכרז בהתאם לכל תנאיו לשביעות רצון המועצה ועל פי הוראות החוזה ונספחיו ובכפוף לכל דין.
  5. אם הצעתי תתקבל, אני מתחייב לבצע תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכיית הצעתי במכרז, את הפעולות הנדרשות על ידי, לצרף כל מסמך ו/או אישור נדרש לצורך ההתקשרות לרבות ערבות ביצוע בנוסח המצורף להסכם, וכן להמציא לכם אישור קיום ביטוחים והצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים, כמפורט בהסכם. כמו כן, אדאג לקבל את אישור משרד הרישוי למינוי כמנהל המקצועי של בית-הספר וזאת בתוך 14 יום מהודעה על זכייה.
  6. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות (**בסעיף 5 מסמך ב'**) לעיל כולן או מקצתן, המועצה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו.

**ידוע לי ואני מסכים** שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

7. **כן ידוע לי** שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

### הצעת מחיר

א. הצעתי לתשלום דמי הרשאה חודשיים למועצה עומדת ע"ס של –

\_\_\_\_\_ ₪ (במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח) כולל מע"מ.

\* סכום זה לא יפחת מסך של 3,000 ₪ (שלושת אלפים ש"ח) כולל מע"מ לחודש.  
הצעה שתנקוב במחיר הנמוך מסכום המינימום תיפסל ולא תידון.  
\* המחיר הנקוב יהיה לחודש מלא

ב. **ידוע לי ואני מסכים כי בנוסף לתשלום דמי הרשאה ודמי הרשאה נוספים אשלם למועצה "דמי שימוש" חודשיים קבועים על סך 1,000 ₪ (כולל מע"מ), בכל תקופת ההתקשרות וכל "תקופת הארכה" נוספת.**

### פרטי המציע:

שם המציע: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימת המציע + חותמת

**מסמך ג'****הסכם הרשאה למכרז 21/2023****הרשאה לשימוש והפעלת בית ספר לנהיגה בטרקטורים ולתחבורה בעמק המעינות**

הסכם זה נערך ונחתם בעמק המעינות ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת 2023

בין:

מועצה אזורית עמק המעינות

להלן - "המועצה"  
מצד אחד

לבין:

ת.ז.ח.פ.

מ

להלן - "המפעיל"  
מצד שני

הואיל

והמועצה האזורית עמק המעינות (להלן: "המועצה") הינה הבעלים של זכויות החכירה במקרקעין אשר עליהם בנוי בית הספר לנהיגה בטרקטורים עמק המעינות (להלן: "בית-הספר לנהיגה" או "בית-הספר").

והואיל

והמועצה הינה הבעלים של המתקנים והציוד המשמשים להפעלתו ולניהולו של בית הספר לנהיגה, כמפורט בנספח 2 להסכם זה (להלן ובהתאמה: "המתקנים" ו "הציוד");

והואיל

והמועצה רוצה להעניק הרשאה לשימוש והפעלה של בית-ספר (להלן - "ההרשאה"), ולצורך כך פרסמה המועצה מכרז מס' 21/2023, והמפעיל השתתף במכרז והצעתו נקבעה כזוכה במכרז;

והואיל

והמפעיל הציג עצמו כבעל הידע הכישורים והאמצעים הדרושים להפעלת בית הספר;

והואיל

וברצון המועצה להעניק למפעיל את ההרשאה, וברצון המפעיל להפעיל את בית הספר בתנאי ההרשאה כפי המפורט ומתואר להלן בהסכם זה;

והואיל

וברצון הצדדים להעלות על הכתב את התחייבויות הצדדים על פי הסכם זה;

**לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. כללי

- א. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות ההסכם.
- ב. כותרות הסעיפים נועדו למען נוחות בלבד והן לא תשמשנה לפרשנותו של הסכם זה.
- ג. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם זה:
- (1) מסמכי המכרז כולל הצהרת המפעיל והצעתו לרבות כל מסמכיה.
  - (2) רשימת המתקנים והציוד של בית הספר לנהיגה - נספח 2.
  - (3) שאלון ותצהיר ניגוד עניינים - נספח 5.

**2. הצהרות המפעיל**

המפעיל מצהיר כי:

- א. הוא בעל ניסיון מוכח בניהול ובהפעלת בית ספר לנהיגה, וברשותו הידע, הניסיון, והמומחיות המתאימה בנושא זה.
- ב. כי ברשותו כח האדם, הציוד, המכשירים, האמצעים והיכולת הטכנית והכלכלית הדרושים על מנת לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן ובמועדן, בהתאם לדרישות כל דין וברמה מקצועית גבוהה.
- ג. כי אין מניעה חוקית, חוזית ו/או כל מניעה אחרת ו/או כל זכויות צד ג' שהן אשר עלולים למנוע או להפריע לקיום התחייבויותיו על-פי הוראות הסכם זה.
- ד. כי ביקר בבית הספר לנהיגה ובדק אותו ואת מצבו ומאפייניו, בחן את אופי הפעילות של המועצה ושל המועצה, את צרכיהן וכל שאר הנתונים, לרבות אך לא רק, שטח בית הספר לנהיגה, המתקנים והציוד העלולים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, על הצד הטוב ביותר.
- ה. כי קיבל מהמועצה לשביעות רצונו המלאה כל הסבר, הבהרה, מידע, שביקש והנובע ו/או הקשור בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המועצה בקשר עם אלה.
- ו. כי הינו בעל האישורים הנדרשים לקבל את ההרשאה ולהפעיל את בית הספר על פי הסכם זה, בהתאם להוראות כל דין.

**3. התחייבויות המפעיל**

- א. המפעיל מתחייב בפני המועצה להפעיל את בית הספר ולעשות שימוש בהרשאה שהוענקה לו בהסכם זה בהתאם להוראות כל דין, וברמה הגבוהה ביותר ולשביעות רצונה המלאה של המועצה.
- ב. המפעיל מתחייב לדאוג לקבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים להפעלת בית הספר לנהיגה, לרבות אישור משרד התחבורה, ככל שנדרש ביחס ללימוד נהיגה בטרקטור.
- ג. עם ההודעה על זכייתו יירשם המפעיל או מי מטעמו במשרד הרישוי כמנהל המקצועי של בית-הספר, יקבל את אישור המשרד למינוי זה ויציגו למועצה.
- ד. המפעיל יעמוד בכל הנחיות משרד הרישוי לעניין זה ויוגדר המנהל המקצועי של בית-הספר.
- ה. המפעיל ילווה את תהליכי הלימוד והבחינה של התלמידים בבית-הספר על-פי שיקול דעתו המקצועי, ויקפיד שתהליכי הלימוד יתקיימו כחוק.
- ו. המפעיל יורשה לעשות שימוש במתקנים ובציוד המצוי בבית-הספר לנהיגה שהינו בבעלות המועצה כמפורט בנספח 2).
- ז. למען הסר ספק המציע שיזכה יפעיל את הביה"ס בשעות העבודה המקובלות (07:00 עד 21:00) בלבד. לא תותר פעילות בשבתות וחגי ישראל.

#### 4. תקופת ההתקשרות

- א. "תקופת ההתקשרות" מכוחו של הסכם זה הינה החל מ- \_\_\_\_\_ עד לתאריך 31/12/2024 (להלן - "תקופת ההתקשרות").
- ב. מוסכם כי למועצה הזכות הבלעדית להאריך את ההתקשרות בעד 3 תקופות התקשרות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, באותם תנאי התקשרות (להלן - "תקופות הארכה").
- ג. הארכת ההסכם בכל פעם תתבצע על-פי הודעה בכתב שתשלח למפעיל בה ייכתב כי המועצה החליטה להאריך את ההסכם עמו בהתאם לסעיף זה, הודעה זו תשלח למפעיל עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות או תקופת האופציה לפי העניין. בתקופת הארכה ימשיכו לחול כל הוראות הסכם זה.
- ד. **המועצה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם המפעיל, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שיהא עליה לנמק את הפסקת ההתקשרות, וזאת לאחר מתן הודעה בכתב למפעיל של 30 (שלושים) ימים מראש.**
- ה. הפסיקה המועצה את ההתקשרות כאמור בהסכם זה, לא תהא חייבת במתן פיצוי כלשהו למפעיל, ולמפעיל לא תהיה כל תביעה או טענה, כספית או אחרת, מכל סוג ומין ללא יוצא מן הכלל, נגד המועצה בשל כך.
- ו. חרף האמור המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם או איזה חלק ממנו לאלתר, ולהפעיל בעצמה או באמצעות אחרים את בית הספר וזאת בכל אחד מהמקרים הבאים:
- (1) המפעיל נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או הוכרז כמוגבל באמצעים ו/או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים, ו/או צו הקפאת הליכים, ו/או צו פירוק או בהליכים שלקראת הפרוק;
- (2) המפעיל הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר בלי שניתנה לכך הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- (3) המפעיל הפר את ההסכם הפרה יסודית.
- ז. מיד עם סיום ההתקשרות בין הצדדים, יפנה המפעיל את שטח בית הספר לנהיגה ובכלל זה שטח ההרשאה, ויחזירו למועצה במצב טוב, נקי ותקין.

#### 5. ציוד

מוסכם על הצדדים כי במסגרת ההרשאה להפעלת בית הספר לנהיגה יעשה המפעיל שימוש במתקני המועצה המצויים בבית הספר לנהיגה והמפורטים **בנספח 2'** להסכם זה. וכי ציוד ומתקנים אלה הינם בבעלות המועצה ואין ולא תינתן למפעיל כל זכות חזקה או זכות קניינית אחרת באלה, למעט זכות השימוש לצורך קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה.

#### 6. התמורה אשר תשולם מאת המפעיל למועצה:

- א. המפעיל ישלם למועצה, דמי הרשאה חודשיים בסך של \_\_\_\_\_ ₪ כולל מע"מ בכל "תקופת ההתקשרות", (להלן "דמי הרשאה").
- ב. נוסף על תשלום דמי הרשאה ישלם המפעיל למועצה "דמי שימוש" חודשיים בסך של 1,000 ₪ עבור כל תקופת ההתקשרות.

ג. התמורה תשולם למועצה באמצעות המחאות שיפקיד המפעיל מראש במועד החתימה על הסכם זה, עבור כל אחד מחודשי תקופת ההתקשרות. מועד הפירעון של כל שק (המחאה) יהיה בראשון בכל חודש קלנדר, החל מחודש \_\_\_\_\_.

ד. הוארכה תקופת ההתקשרות לתקופה נוספת, יפקיד המפעיל במועצה 12 שקים (המחאות), בסך של \_\_\_\_\_ כל אחד, עבור כל "תקופת הארכה". מועד הפירעון של כל שק(המחאה) יהיה לראשון בכל חודש התשלום החודשי יכלול את "דמי הרשאה", "דמי הרשאה הנוספים" ו"דמי השימוש".

ה. הסתיימה ההתקשרות מכל סיבה שהיא טרם השלמת חודש פעילות מלא, ישולם חלק יחסי מהתמורה החודשית בהתאמה.

ו. אם מכל סיבה תאלץ המועצה, לבצע פעילות אשר בהתאם להוראות הסכם זה חלה על המפעיל, וזאת מחמת שהמפעיל לא ביצע פעילות זו, ו/או מחמת שהמפעיל לא ביצע את הפעילות במימנות הראויה, או במועד המתחייב, כי אז יחויב המפעיל לשלם למועצה את התשלום ששולם על ידה לביצוע פעילות זו, או את השכר הראוי בגין ביצועה, ובצרוף הוצאותיה עד לסך 15% מערך הסכום ששולם על ידי המפעיל הזוכה. אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מזכויות המועצה על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

ז. יובהר כי לאורך כל "תקופת ההתקשרות" ו"תקופת הארכה" תהיה המועצה רשאית לקיים פעילויות שונות במתקנים בית הספר, בתאום מראש עם המפעיל. ובכפוף לתנאים שיקבעו הצדדים בנספח להסכם

#### 7. היתרים ורישיונות

א. באחריותו של המפעיל לדאוג לקבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים להפעלת בית הספר לנהיגה, וכן ללימוד נהיגה בטרקטור ובמלגזה, לרבות אישור משרד התחבורה, ככל שנדרש. המפעיל יציג רישיונות והיתרים אלה לנציג המועצה. כל האישורים, הרישיונות וההיתרים ייוותרו בתוקף במהלך כל תקופת ההרשאה וביטולם/שלילתם של אלה, או איזה מהם, מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

ב. מהמפעיל ידאג לבדיקה שנתית של כל המחויב בבדיקה על ידי בודק מוסמך, ויישא בעלות הבדיקה.

ג. למען הסר ספק, יובהר בזאת כי אין באמור בהסכם זה כדי להוות היתר או רישיון כלשהו הנדרש לצורך הפעלת בית הספר לנהיגה מכל גורם שהוא, ו/או התחייבות של המועצה למתן היתרים או רישיונות כאמור, או התחייבותה לפעול לשם קבלתם.

#### 8. היעדר יחסי עובד מעביד

א. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות בין הצדדים הינה למתן הרשאה לשימוש והפעלת בית הספר, וכי היא לא תחשב בשום פנים ואופן כמערכת של יחסי עובד מעביד, או כיוצרת יחסים כאלו.

ב. כמו כן, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי כל המועסקים על ידי המפעיל (להלן: "המועסקים"), ככל שיהיה צורך בכך, בכל תפקיד שהוא, ייחשבו לכל דבר וענין כעובדיו ו/או שליחיו של המפעיל וכי בין המועסקים הללו לבין המועצה לא ישררו בשום פנים ואופן כל יחסי עובד ומעביד.

ג. המפעיל מתחייב בזה לשלם עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין ו/או הסכם, לרבות

ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה תנאים סוציאליים וכיוצא באלה, לפי כל דין ו/או הסכם. כן מתחייב המפעיל לקיים את כל ההוראות האמורות המתייחסות למועסקים על ידו, במישרין או בעקיפין.

ד. חובה המועצה או מי מטעמה לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל, בגין מי מהמועסקים על-ידי המפעיל ו/או מטעמו בביצוע הסכם זה ישפה המפעיל את המועצה עם דרישתה הראשונה בגין כל סכום שחובה המועצה לשלם כאמור והמפעיל יהיה מנוע מהעלאת כל טענה בקשר עם דרישה זו.

ה. אם מכל סיבה שהיא ייקבע על-ידי גורם מוסמך כי מערכת היחסים שבין המועצה למפעיל או מי מטעמו הינם יחסי עובד-מעביד וכי המפעיל או מי מעובדיו ו/או מטעמו אמורים להיחשב לכל דבר ועניין כעובדי המועצה, כי אז מסכים המפעיל מראש, שהתמורה המשולמת לו על-ידי המועצה תחשב לכל צורך שהוא כתשלום גלובלי המהווה כיסוי של כל תשלום, או הטבה, או זכות שהיו מגיעים לו ו/או לעובדיו כעובדים שכירים, ובכלל זה ומבלי לפגוע בכלליות האמור דמי חופשה, הבראה, מחלה, גמל פיזי פיטורין וכל תשלום אחר.

ו. המפעיל מצהיר, כי ישלם את שכר העובדים במועד הקבוע בחוק ויעניק להם כל זכות ו/או הטבה המגיעה להם על-פי דין.

ז. המפעיל מתחייב לפצות ולשפות את המועצה על כל נזק, הפסד, והוצאה שייגרמו בגין כל תביעה שתוגש נגד המועצה על ידי מי מעובדיו של המפעיל ו/או כל גוף אחר בקשר להעסקת עובדיו על ידי המפעיל.

ח. המפעיל מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם.

ט. הצדדים מצהירים כי אין לראות בזכות המועצה ו/או מי מטעמה לתת למפעיל הוראות ולפקח על על-ידו או על-ידי מי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן ולא תהיינה למפעיל ולכל המועסקים על-ידו כל זכויות של עובדי המועצה.

#### 9. איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה

א. המפעיל מתחייב לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם קיבל את הסכמת המועצה, מראש ובכתב והמועצה תהיה רשאית לסרב לבקשה מבלי שתחול עליה החובה לנמק את החלטה. בכל מקרה תהא האחריות לקיום הוראות מסמכי ההסכם על המפעיל וזאת גם אם ניתנה הסכמת המועצה כאמור.

ב. המפעיל מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה לשם הפעלת בית הספר על ידו אלא לאחר קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ומבלי שתהא חייבת במתן נימוקים להחלטה, שלא לאשר העסקתו של קבלני משנה מסוים/ים. בכל מקרה וגם אם אישרה המועצה למפעיל להעסיק קבלני משנה, לא יהיה בכך כדי לגרוע ו/או להפחית מאחריותו המלאה של המפעיל לקיום הוראות מסמכי ההסכם.

10. אחריות, ביטוח ושיפוי:

- א. המפעיל אחראי על פי דין כלפי המועצה ו/או המועצה לכל נזק ו/או הפסד ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין ו/או סוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש שייגרמו לכל אדם ו/או ישות משפטית כלשהי שייגרם עקב מעשה ו/או מחדל הכרוך ו/או נובע מההרשאה והפעלת בית הספר נשוא המכרז או בקשר אליהם בין במהלך הפעלת בית הספר בין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו ובין עם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו. המפעיל ינקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים למניעת כל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה כנייל ו/או על פי כל דין.
- ב. המפעיל אחראי על פי דין לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצויים המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, היה ויחשב כמעסיקם, כתוצאה מכל תאונה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או חבלה כלשהם תוך כדי השימוש והפעלת בית הספר ובקשר להם.
- ג. דרישות והוראות הביטוח הינם כמפורט **(בנספח 3)** ובאישור עריכת הביטוח **נספח 3א'.**
- ד. המפעיל מתחייב בזה לשפות ו/או לפצות את המועצה מיד עם דרישה ראשונה על כל נזק ו/או תביעה ו/או תשלום, אשר ייגרמו למועצה ו/או למועצה ו/או כל אחד אחר מטעמה, כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של המפעיל ו/או מי מן המועסקים על ידו. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהיה המפעיל אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על המועצה ו/או על המועצה על פי פקודת הנזקיין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למועצה ו/או למועצה ו/או לכל צד שלישי בתקופת ההרשאה..
- ה. מוסכם על הצדדים כי במקרה בו תתבע המועצה ו/או המועצה על נזק שנגרם למשתתף עקב פעילותו בבית הספר לנהיגה, שנערכה שלא בהתאם להסכם זה, מתחייב המפעיל להשיב למועצה את מלוא הוצאותיה בגין התביעה מייד עם דרישתה הראשונה.

11. ניגוד עניינים

- א. המפעיל מצהיר כי הוא ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ידאגו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים לרבות בשל קרבה משפחתית וישמרו אמונים למועצה במשך כל תקופת ההסכם ולאחריה בקשר עם העבודות נשוא ההתקשרות.
- ב. המפעיל ו/או מי מעובדיו ו/או מטעמו, יהיו מנועים מקבלת כל טובת הנאה בקשר ישיר או עקיף להרשאה בהסכם זה, ומתחייבים לפעול בתום לב ובדרך המקובלת וכפי המצופה לפי כל דין.
- ג. המפעיל יקפיד על מילוי מסמכים ומתן הצהרות, והכל לפי נוהל לבדיקה ולמניעה של חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות [http://www.moin.gov.il/ChozreiMancal/201102\\_8.pdf](http://www.moin.gov.il/ChozreiMancal/201102_8.pdf). טרם תחילת ההתקשרות יחתום המפעיל על השאלון והתצהיר המצורפים להסכם זה **כנספח 5**. אישור העדר ניגוד עניינים או הסדר למניעת ניגוד עניינים שיחתם עם המפעיל הינו תנאי לתחילת ההתקשרות לפי הסכם זה.
- ד. המפעיל ידאג לעדכן את הצהרותיו מיד עם כל שינוי שיחול בהן, ככל שיחול.

- ה. בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים, ימסור המפעיל למועצה גילוי מלא על כך.
- ו. נמצא כי המפעיל עלול להימצא בניגוד עניינים ו/או כי קיבל טובת הנאה בקשר אליו, תהיה המועצה רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר מבלי שייחשב הפרת ההסכם.

#### 12. קיזוז ועכבון

למפעיל לא תעמוד זכות קיזוז ו/או עכבון מכל מין וסוג, בקשר עם איזה מנכסי המועצה, רכושה, כספיה, מסמכיה, מקרקעיה, ו/או כל נכס ו/או ציוד נלווה. בכלל זאת, לא תעמוד למפעיל זכות עכבון בקשר עם ציוד ו/או נכס ו/או מקרקעין ו/או רכוש של המועצה, ו/או עם אישורים ו/או מסמכים שהכין ו/או יכין מפעיל בקשר עם הליך זה, אף אם הכנתם של מסמכים אלה טרם הסתיימה.

#### ערבות ביצוע

13. א. להבטחת התחייבויותיו על פי הסכם זה, יפקיד המפעיל במועד החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית בסך של 15,000 ש"ח (חמישה עשר אלף שקלים חדשים), בתוקף עד ליום 31.03.25, צמודה למדד המחירים לצרכן, נוסח הערבות מצורף בנספח 4 להסכם.
- ב. הפקדת הערבות כמפורט בס"ק (א)(1), הינה תנאי לכניסתו של הסכם זה לתוקף. לא הפקיד המפעיל ערבות כנדרש בהסכם, תהא המועצה זכאית, מבלי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת העומדת לה על פי כל דין ועל פי הסכם זה, לבטל את זכייתו של המפיק במכרז.
- ג. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה, מובהר בזה כי אם תמומש האופציה להארכת תקופת ההסכם, על המפעיל יהא להמציא למועצה ערבות מעודכנת, שתהא בתוקף עד חלוף 60 (שישים) יום ממועד פקיעתה של תקופת הארכה. המצאת ערבות מעודכנת כאמור, הינה תנאי להארכת תקופת ההסכם.
- ד. המפעיל יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת הערבות הבנקאית לידי המועצה.
- ה. לא קיים המפעיל תנאי מתנאי הסכם זה, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, כמשמעותה בסעיף זה, לשם כיסוי על נזקים ו/או הוצאות שנגרמו לה עקב מעשי או מחדלי המפעיל כאמור לעיל.

#### 14. סמכות שיפוט

לבתי המשפט שבנצרת בלבד תהיה הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הנוגע להסכם זה ו/או הנובע ממנו.

#### 15. שונות

- א. למען הסר ספק מובהר כי המועצה ו/או מי מטעמה רשאית לעשות שימוש במקרקעין עליו מצוי בית-הספר לנהיגה ובציוד המצוי בבית-הספר מחוץ לשעות הפעילות של בית-הספר ולהוסיף ולנהוג בהם מנהג בעלים לכל דבר ועניין.
- ג. המפעיל יתעד את השירותים הניתנים בבית הספר לנהיגה במסגרת יומן מתן שירותים אשר יכלול את פרטי השירותים, מועדם ומשך זמן מתן השירות.

- ד. המועצה תהיה רשאית בכל זמן לפקח ולהשגיח על הפעלת בית הספר וכן לבדוק את הפעולות שנעשות על ידי המפעיל ובאיזו מידה הוא עומד בתנאי ההסכם.
- ה. תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו והמועצה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- ו. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב, ובחתימת שני הצדדים
- ז. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית ו/או בדואר אלקטרוני לכתובת הדואר האלקטרוני האחרונה הידועה כפי שנמסרה על-ידי צד למשנהו ו/או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה; הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל; הודעה שנשלחה בדואר אלקטרוני תחשב כהודעה שנתקבלה 24 שעות לאחר שנשלחה.

#### ולראייה באנו על החתום

---

המפעיל

---

מועצה אזורית עמק המעינות

**נספח 2'**

**רשימת המתקנים והציוד הנכללים בהרשאה להפעלתו ולניהולו של בית הספר לנהיגה.**

• **באחריות המציע לבדוק את המתקנים והציוד טרם הגשת הצעתו.**

1. **מגרש לימוד נהיגה(אספלט):** סככת המתנה, "שולחן קק"ל" מבטון ותימרור.
2. **כיתה מאובזרת וממוזגת.** למעלה מ- 40 מקומות ישיבה. משולבת עם מערכת הקרנה.
3. **מבנה משרדים הכולל:**
  - א. משרד עם 2 עמדות עבודה. (כלל אמצעי המחשוב, ציוד משרדי, מדפסת וכל אמצעי דיגיטלי נוסף, יסופק על ידי המציע הזוכה ועל חשבונו).
  - ב. מטבחון בסיסי. (כל הציוד המתכלה יסופק על ידי המפעיל ועל חשבונו).
  - ג. שירותים.
  - ד. פרגולה עם ספסלי ישיבה לשהיית תלמידים.

### נספח 3 הוראות ודרישות ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"**המבוטח**" - \_\_\_\_\_ .

"**מבקש האישור**" – מועצה אזורית עמק המעיינות ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם .

"**השירותים**" – הרשאה לניהול והפעלת בית ספר לנהיגה בטרקטורים ולתחבורה בעמק המעיינות

מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין ולכל הפחות לתקופה נוספת של 7 שנים לאחר תום תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי המבוטח המצ"ב לנספח זה (להלן: " **אישור ביטוחי המבוטח**" ו- "**ביטוחי המבוטח**").

כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך על פי כל דין.

מוסכם כי היה והמבוטח אינו מעסיק עובדים שכירים הוא רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט באישור ביטוחי המבוטח ובלבד שהעביר למבקש האישור הצהרה בכתב על אי העסקת עובדים.

ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, מבקש האישור שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 0 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

מבקש האישור רשאית לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעותו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

**מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנספח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.**

ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמו.

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמה.

היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981.

המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.  
על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

**נספח 3א'**  
**אישור עריכת ביטוח**

**אישור קיום ביטוחים**

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*
שם: _____ ת.ז./ח.פ.: _____ מען: _____	שם: _____ ת.ז./ח.פ.: _____ מען: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: הרשאה לניהול והפעלת בית ספר לנהיגה בטרקטורים ולתחבורה בעמק המעינות

**כיסויים**

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	גבול האחריות/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום					חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מבקש האישור מוגדר ככד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב ככד ג' (329)	₪	4,000,000					צד ג'
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבדים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
אבדן מסמכים (301) השמצה, דיבה, והוצאת לשון הרע (301) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח *327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	₪	2,000,000					אחריות מקצועית
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): \*

021- יועצים

ביטול/שינוי הפוליסה \*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח 4

**מועצה האזורית עמק המעינות****מכרז מס' \_\_\_\_\_****הרשאה לשימוש והפעלת בית ספר לנהיגה בטרקטורים ולתחבורה בעמק המעינות****נוסח ערבות ביצוע**

לכבוד

תאריך: \_\_\_\_\_

**מועצה אזורית עמק המעינות**

ג.א.ג,

**הנדון: כתב ערבות מס'.....**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - המבקש) בקשר עם חוזה עם מועצה אזורית עמק המעינות לקבלת הרשאה לשימוש והפעלת בית ספר לנהיגה בטרקטורים ולתחבורה בעמק המעינות, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- **15,000 ש"ח** (ובמילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים) בלבד.
2. הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), באופן הבא:
  - א. המדד היסודי - מדד חודש \_\_\_\_\_ כפי שפורסם ביום \_\_\_\_\_ או בסמוך לכך.
  - ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
  - ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
3. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום **31.03.25** וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

סניף



**3. תפקידים ציבוריים**

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.  
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

**4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים**

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים,  
בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.  
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני- נא לפרט גם	פעילות מיוחדת בדירקטוריון, כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים

**5. קשר לפעילות הרשות המקומית**

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם?) נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה. נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט. "בעל עניין" בגוף – לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1998 בתאגידים הנסחרים בבורסה

1. כן / לא

אם כן, פרטי:

---



---



---

**6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה**

פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך. יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1691

"בעל עניין", בתאגיד -

1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פסקה זו - (א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן; (ב) המחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 49(א)(2) ו(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה; 2) (חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון). "קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

---



---



---



---



---

7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד  
האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך  
בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים? האם  
מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי  
משפחה או  
זיקות אחרות?

כן / לא  
אם כן, פרטי:

---



---



---



---

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד  
עניינים  
האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים  
להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?  
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחנך.

כן / לא  
אם כן, פרטי:

---



---



---



---

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך  
שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים,  
האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים,  
שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים  
קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים  
בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?  
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.  
נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה  
תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, תברויות בדירקטוריונים או בגופים  
מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית

כן / לא  
אם כן, פרטי:

---



---



---



---

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים  
נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה  
ופירוט עיסוקים

**חלק ב'**  
**נכסים ואחזקות אחזקות במניות**

פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.  
אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא  
אם כן, פרטי:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

2. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים  
האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?  
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא  
אם כן, פרטי:

---



---



---

3. חבות כספים בהיקף משמעותי  
האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות  
או להתחייבויות כלשהם?  
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא  
אם כן, פרטי:

---



---



---



---

4. נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים  
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב  
של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים  
ושותפים  
עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם  
בעלי עניין בהם  
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.  
"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין  
במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד  
בו ו/או  
מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא  
אם כן, פרטי:

---



---



---



---



---

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה \_\_\_\_\_  
 ת.ז מס' \_\_\_\_\_,

מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים והמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידע אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידע אישית;
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך