

תאריך: 15/03/2023

כתב כמויות

רשפים הגפן צפון 5 יח"ד שלב א + פיתוח שלב ב בגפן מרכז - אומדן למכרז

אתר: רשפים - שכל הגפן

מזמין: עמק המעיינות

15/03/2023
דף מס': 002

כתב כמויות

רשפים הגפן צפון 5 יח"ד שלב א + פיתוח שלב ב בגפן מרכז - אומדן למכרז
מבנה 0 מוקדמות
פרק 52 מוקדמות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 0.52 מוקדמות</p> <p>תת פרק 0.52.1 הערות כלליות</p> <p>כל העבודות יבוצעו עפ"י המפרט הבין משרדי (הספר הכחול), מפמ"כים, תקנים והוראות היצרנים השונים בין אם הם מצורפים ואם לא. כל הנאמר בפרק זה הינו בתוספת לחוזה ולמפרטים המיוחדים. סעיפים שאינם כלולים בכתב הכמויות יטופלו עפ"י הסכם העבודה. לפני כל ביצוע של עבודה מול קבלן משנה תערך פגישה של המפקח, הקבלן והמזמין על מנת לסכם ולהדגיש את פרטי הביצוע הדרושים. לא יתבצע כל כיסוי של מלאכה מכל סוג לפני אישור השלב על ידי המפקח וחתימה ביומן לאישור השלב</p> <p>יש לעיין ולעבוד על פי הנחיות המפרט הטכני המיוחד המצורף לסעיפי הביצוע.</p>				
סה"כ 0.52.1 הערות כלליות (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><u>תת פרק 0.52.2 מנהל עבודה בטיחות וגיהות</u></p> <p>הקבלן יעסיק מנהל עבודה מוסמך אשר ימצא כל העת באתר. מנה"ע יהיה בעל תעודת הסמכה בתוקף.</p> <p>הקבלן ידווח למשרד הכלכלה על העסקת מנהל העבודה באתר ויעביר אישור מהדיווח לפיקוח.</p> <p>הפיקוח יאשר את זהות מנהל העבודה שימונה ע"י הקבלן.</p> <p>הקבלן יחזיק בכל עת יומן עבודה באתר. היומן ימולא בכל יום ללא יוצא מן הכלל. הקבלן ידאג להחתים את הקבלן בכל פיקוח באתר.</p> <p>הקבלן וכל עובדיו יעבדו בכל עת עפ"י פקודת הבטיחות בעבודה לרבות שימוש בציוד מגן כגון כובעי מגן, נעלי עבודה וכו'.</p> <p>הקבלן יקפיד על בטיחות בעבודה בגובה לרבות הדרכה לעובדים הרלוונטיים.</p> <p>הקבלן יקפיד על בניית פיגומים תקינים ובטיחותיים.</p> <p>הקבלן יחזיק בכל עת באתר ערכות עזרה ראשונה כנדרש בפקודת הבטיחות בעבודה.</p>				
<p>סה"כ 0.52.2 מנהל עבודה בטיחות וגיהות (להעברה לדף ריכוז)</p>					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>תת פרק 0.52.3 שילוט</p> <p>הקבלן יציב שלט מתאים באתר ובו כל פרטיו, פרטי הפרויקט ופרטי המתכננים</p> <p>על השלט יצויינו הפרטים הבאים: 1. שם הקבלן 2. מס' רישום הקבלן ברשם הקבלנים. 3. שם משרד האדריכלות של הפרויקט. 4. שם משרד הנדסת הקונסטרוקציה של הפרויקט. 5. שם משרד הניהול והפיקוח של הפרויקט. 6. שם הפרויקט. הקבלן יקבל את אישור הפיקוח לשלט לפני הפקתו והצבתו באתר.</p> <p>הקבלן יציב שלטי אזהרה "סכנה כאן בונים. הכניסה לזרים אסורה." ויפזרם סביב כל האתר באופן בולט לעין. הקבלן ידאג ששלטים אלה מוצבים במקומם לכל אורך הבניה.</p> <p>יוצב שילוט "אין כניסה כאן עובדים" לפני הכניסה לציר העבודה מנקודה שמימנה ניתן יהיה לפנות לדרך חלופית.</p>	
סה"כ 0.52.3 שילוט (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>תת פרק 0.52.4 גידור</p> <p>הקבלן יגדר את האתר- ויקבל את אישור הפיקוח.</p> <p>הגידור יהיה קשיח במחסומים ניידים ו/או גידור דוגמת איסכורית ובגובה של 2 מ'. זאת בהתאם לתנאי השטח וכחלק מעלויות היחידה והצעת הקבלן ללא תשלום נוסף</p> <p>יבוצע סימון בסרטי אזהרה ופנסים מהבהבים אין להשאיר תעלות ובורות פתוחים בסיום יום העבודה</p> <p>לאתר המגודר תהיה אפשרות כניסה לכלי רכב וכלים הנדסיים. השער יהיה סגור ונעול בכל עת בה אין כניסת רכבים לאתר ותמיד מחוץ לשעות העבודה.</p> <p>על הקבלן לוודא תקינות הגדרות (שלמות) לאורך כל זמן הביצוע. במידה ונדרש פירוק של הגדרות הקיימות לצורכי ביצוע העבודות, נדרש להקים מחדש בכל סוף יום עבודה, ולא תשלום תוספת בגין עבודות אלה.</p>				
ס"ה"כ 0.52.4 גידור (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>תת פרק 0.52.5 ניקיון סדר ומשמעת</p> <p>הקבלן ישמור על האתר ואזורי העבודה נקיים בכל עת.</p> <p>הקבלן יציב פחי זבל לרווחת העובדים באתר.</p> <p>אסורה שוטטות של עובדי הקבלן ברחבי היישוב במהלך שעות העבודה או מחוצה להן.</p> <p>הקבלן יציב תא שירותים יביל באתר, במקום שיאושר מראש ע"י הפיקוח, לשימוש עובדי הקבלן ו/או קבלני משנה אחרים בפרויקט.</p> <p>עובדי הקבלן ועובדי קבלני המשנה ימלאו אחר הוראות רב"ש הקיבוץ בנושא ההתנהלות שלהם ברחבי היישוב</p>	
<p>סה"כ 0.52.5 ניקיון סדר ומשמעת (להעברה לדף ריכוז)</p>					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>תת פרק 0.52.6 שעות עבודה ומנוחה</p> <p>אתר העבודה ממוקם בקירבת שכונת מגורים ביישוב. בהתאם לכך יחולו מגבלות על שעות העבודה באתר.</p> <p>העבודה באתר תחל בימות השבוע א'- ה' לא לפני השעה 07.00 ותסתיים לא יאוחר מהשעה 17.00.</p> <p>בימי שבת אסורה העבודה באתר; במידה ויבקש הקבלן להעסיק שומרים באתר, עליו לקבל מראש אישור לכך מהמזמין, רכז הבטחון של היישוב והפיקוח.</p> <p>העבודה בערבי חגי ישראל ובימי שישי תסתיים עד השעה 13.00. העבודה בחגי ישראל תהיה לפי הנחיות העבודה בימי שבת.</p> <p>עבודה במועדים החורגים מההנחיות להלן תיעשה אך ורק בקבלת אישור בכתב מהפיקוח.</p>	
<p>סה"כ 0.52.6 שעות עבודה ומנוחה (להעברה לדף ריכוז)</p>					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p><u>תת פרק 0.52.7 שימוש במים וחשמל לעבודה</u></p> <p>הקבלן יחזיק בכל עת באתר גנרטור אחד לפחות המספיק להפעלת ציוד העבודה החשמלי הנדרש לביצוע העבודות (כגון דיסק, פטישון, קונגו, משור, רתכת וכו').</p> <p>הגנרטור יהיה שמיש ומתודלק בכל עת, כך שניתן יהיה להפעילו בכל עת וצורך.</p> <p>המזמין ידאג לאספקת ברז מים באתר. לברז המים יחובר מונה ע"י האחראי ביישוב. ברז מים זה ישמש את הקבלן לצרכי הבניה. צינורות, ספחים ומחברים יסופקו ע"י הקבלן.</p> <p>אספקת מים לצורך הרטבת מצעים תתבצע ממכלית של הקבלן.</p>	
<p>סה"כ 0.52.7 שימוש במים וחשמל לעבודה (להעברה לדף ריכוז)</p>					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><u>תת פרק 0.52.8 ציוד כלי עבודה והתארגנות</u></p> <p>הקבלן יחזיק בכל עת סט תכניות מעודכן לביצוע של הפרויקט.</p> <p>חומרים אשר עלולים להיפגע ממזג האויר יוחזקו באזור מקורה ויבש. חומרים אשר יפגעו, יפסלו לשימוש ע"י הפיקוח והקבלן יספק- על חשבונו, חומרים חדשים.</p> <p>הקבלן יחזיק בכל עת כלי עבודה תקינים בכמות מספקת לצרכי ביצוע העבודה באתר. האחריות על תקינות הציוד ובטיחותו תהיה על הקבלן בלבד.</p> <p>הקבלן ישתמש אך ורק בציוד תקין, תקני ובטיחותי לרבות כלי העבודה, כבלי חשמל, ציוד הרמה וכו'.</p>				
<p>סה"כ 0.52.8 ציוד כלי עבודה והתארגנות (להעברה לדף ריכוז)</p>					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>תת פרק 0.52.9 עבודות חפירה ותשתיות קיימות</p> <p>כל החפירה נחשבת כחפירת גישוש וללא תשלום נוסף ועל הקבלן להיזהר בפגיעה בתשתיות קיימות.</p> <p>מחיר חפירה ו/או חציבה כולל מצע מהודק בשכבות, חול לריפוד הכבלים או הצינורות ולכיסויים, לרבות שכבות חול בין שכבות צינורות, סרטי סימון, כיסוי התעלה, הידוק, החזרת פני השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה ו/או חציבה, מילוי - לרבות תשלום למעבדה מאושרת בגין ביצוע בדיקות.</p> <p>כל פגיעה בתשתית קיימת הינה באחריות הקבלן וכל תיקון שיידרש יהיה ע"ח הקבלן.</p> <p>באחריות הקבלן לקבל היתר חפירה מכל הגורמים הרלוונטיים הן מתוך הקיבוץ והן מחוץ לקיבוץ ולעבוד בהתאם להנחיותם.</p> <p>על הקבלן להחזיק בכל משך העבודה ועל חשבונו, מכשיר לגילוי מערכות קיימות, אשר יכול לוודא אי פגיעה בכל תשתית החוצה את תוואי העבודות.</p> <p>הקבלן אחראי לבדיקת מיקום המתקנים העל-קרקעיים והתת-קרקעיים הקיימים בשטח, כגון: צינורות מים, ביוב, חשמל, תקשורת וכדומה. מערכות הצנרת התת-קרקעית הנמצאות באתר סומנו בתוכניות, אך הסימון הוא אינפורמטיבי בלבד ואין המזמין אחראי לנכונותם ודיוקם של נתונים אלה - גם אם הם מצוינים בתוכניות תיאום הנדסי שהוגשו, נבדקו או אושרו על ידי רשות מוסמכת.</p> <p>לפני כל מקטע חפירה באחריות הקבלן לעבור עם ראשי המערכות של חשמל, תקשורת, מים, גז וביוב מטעם הקיבוץ על מנת להבין אילו תשתיות פנימיות יכולות להיפגע וחוצות את תוואי החפירה.</p>				

להעברה בתת פרק 0.52.9

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>בדיקה של המיקום המדויק של המערכות השונות שבקרבתן הקבלן אמור לעבוד תבוצע על ידו בטרם יחל בעבודות כל שהן, וזאת באמצעות חפירות גישוש וכיו"ב, וכן עליו לסמן את התוואי של תשתיות אלו בתאום עם בעלי התשתיות ורק אחר כך להתחיל בביצוע העבודות.</p> <p>על הקבלן להתחיל בביצוע התשתית העמוקה ביותר בכל מקטע בו הוא מתעתד לעבוד מיד עם תחילת עבודתו על קטע זה ולהתקדם "מעלה" לביצוע התשתיות הרדודות יותר.</p>				
	סה"כ 0.52.9 עבודות חפירה ותשתיות קיימות (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 0.52 מוקדמות (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 0 מוקדמות (להעברה לדף ריכוז)				

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 1.01 מוקדמות</p> <p>תת פרק 1.01.1 מוקדמות לפיתוח מגרשים ופיתוח נוף</p> <p>אומדן פיתוח מגרשים ופיתוח נוף אינו כולל עבודות תאורה { קיים במבנה נפרד לעבודות חשמל }, שטחי שצ"פ סביב מקלט וכושר {אינם בשלב פיתוח זה יבוצעו בפיתוח שלב ב' של 5 מגרשים אלו }</p> <p>עבודות הבטון כוללות בקרת מעבדה כחלק מעלויות היחידה וללא תוספת.</p> <p>עבודות שבילי הבטון כוללות פריסת ניילון על גבי המצעים, במידת הצורך פריסת בד גאוטכני לשמירת לחות לאחר היציקה ואת כל הנדרש לביצוע העבודה כחלק מעלויות היחידה וללא תוספת.</p> <p>סעיף הנחת שרוולים כולל חפירה וכיסוי וכל הנדרש לביצוע העבודה כחלק מעלויות היחידה וללא תוספת.</p> <p>מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיקה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.</p> <p>מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.</p>				
	סה"כ 1.01.1 מוקדמות לפיתוח מגרשים ופיתוח נוף (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 1.01 מוקדמות (להעברה לדף ריכוז)				

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 1.02 פרק 2				
	תת פרק 1.02.2 פרק 2.2				
1.02.2.015	קיר בטון גמר טיח פיגמנטי עבור אזור אשפה ומחזור ולפי פרט 1, מבטון מזויין ב-30, כולל זיון וכל העבודות החומרים הדרושים לצורך ביצוע הקיר בשלמות כמפורט בתכניות.	מ"ק	75.00	1,286.99	96,524.25
	סה"כ 1.02.2 פרק 2.2 (להעברה לדף ריכוז)				96,524.25
	סה"כ 1.02 פרק 2 (להעברה לדף ריכוז)				96,524.25

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 1.40 פרק 40				
	תת פרק 1.40.1 פרק 40.1				
1.40.1.052	שביל/מדרכה מבטון ב-30 לשבילים ומדרכות, יצוק באתר בעובי 10 ס"מ, כולל רשת ברזל מרותכת לפי פרט, עבור מדרכה סביב לחניה כולל רמפה לכיוון מגרשים ממזרח, לפי פרט 4	מ"ר	300.00	150.96	45,288.00
	סה"כ 1.40.1 פרק 40.1 (להעברה לדף ריכוז)				45,288.00

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 1.40.2 פרק 40.2					
1.40.2.010	מסלעה מאבנים ארגזיות, לפי הפרט והמיפרט. המחיר כולל כל החומרים והעבודה כנדרש בתכניות המהנדס לרבות בטון רזה יריעות גיאוטכניות וכיסי אדמה לשתילה, לפי פרט 8.	מ"ר	220.00	344.18	75,719.60
1.40.2.030	שורת אבני מסלעה ארגזיות כולל כל החומרים והעבודה כנדרש עפ"י התוכנית ולפי פרט 10.	מטר	350.00	171.52	60,032.00
					135,751.60
סה"כ 1.40.2 פרק 40.2 (להעברה לדף ריכוז)					
					181,039.60
סה"כ 1.40 פרק 40 (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 1.41 פרק 41	
				תת פרק 1.41.2 פרק 41.2	
				מעביר מים מתחת שביל משני צינורות P.V.C. בקוטר 4" או 110 מ"מ בדרג 12.5 כולל מצע לפי פרט 9	1.41.2.190
255.55	51.11	5.00	מטר		
				שרוול פוליאטילן בקוטר 63 מ"מ בדרג 10.	1.41.2.191
1,419.50	28.39	50.00	מטר		
1,675.05				סה"כ 1.41.2 פרק 41.2 (להעברה לדף ריכוז)	
1,675.05				סה"כ 1.41 פרק 41 (להעברה לדף ריכוז)	

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 1.44 פרק 44					
תת פרק 1.44.1 פרק 44.1					
1.44.1.010	מעקה בטיחות ממתכת פלדה מגולוונת וצבועה בתנור גובה 110 ס"מ עד 120 ס"מ, כולל עיגון וביטון לקרקע או לקירות או למסלעה, דגם כנרת ולפי פרט 5.	מטר	70.00	391.89	27,432.30
1.44.1.012	מעקה בטיחות ביציאות לכביש (מעקה הולכה) ולפי פרט 7, כולל עיגון וביטון לקרקע.	מטר	10.00	345.00	3,450.00
					30,882.30
סה"כ 1.44.1 פרק 44.1 (להעברה לדף ריכוז)					
					30,882.30
סה"כ 1.44 פרק 44 (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 1.51 פרק 51					
תת פרק 1.51.2 פרק 51.2					
1.51.2.050	עבודות עפר {חפירה או מילוי} להסדרת ערוצי ניקוז בין מגרשים חדשים לקיימים.	מ"ק	350.00	30.66	10,731.00
1.51.2.052	עבודות עפר במגרשים - חפירה .	מ"ק	10.00	26.12	261.20
1.51.2.053	עבודות עפר במגרשים/שבילים ושצ"פים - מילוי מעפר/אדמה מקומית באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר או כחלק מעבודות החפירה באתר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק) .	מ"ק	1,500.00	18.17	27,255.00
1.51.2.054	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	5,000.00	3.95	19,750.00
1.51.2.055	בור חלחול - הכולל חפירת בור 3*3*3, כיסוי פנימי בבד גיאוטקני ומילוי הבור 2 מטר בשברי אבן ומטר עליון בחצץ.	קומפ'	2.00	5,000.00	10,000.00
1.51.2.056	מדרכות/שבילי בטון - הידוק מבוקר של שתית חרסתית באמצעות מכבש רגלי כבש כמפרט בסעיף 51.04.14.00 במפרט הכללי.	מ"ר	1,050.00	3.06	3,213.00
1.51.2.057	מדרכות/שבילי בטון - מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	400.00	138.58	55,432.00
					126,642.20
סה"כ 1.51.2 פרק 51.2 (להעברה לדף ריכוז)					
					126,642.20
סה"כ 1.51 פרק 51 (להעברה לדף ריכוז)					
					436,763.40
סה"כ 1 פיתוח מגרשים ופיתוח נוף - שרון שחר (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל:04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 2.01 כבישים					
תת פרק 2.01.1 נוף					
2.01.1.001	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מטר	120.00	85.19	10,222.80
2.01.1.002	מסלעה מאבנים ארגזיות, לפי הפרט והמיפרט. המחיר כולל כל החומרים והעבודה כנדרש בתכניות המהנדס לרבות בטון רזה יריעות גיאוטכניות וכיסי אדמה לשתילה. ימדד לפי המפרט הכללי.	מ"ר	120.00	344.18	41,301.60
2.01.1.003	מעקה בטיחות ממתכת פלדה מגולוונת וצבועה בתנור גובה 110 ס"מ עד 120 ס"מ, כולל עיגון וביטון לקרקע או לקירות או למסלעה, דגם כנרת ולפי פרט 5.	מטר	45.00	391.89	17,635.05
					69,159.45
סה"כ 2.01.1 נוף (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 2.01.2 עבודות עפר					
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.				
	מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.				
	מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.				
2.01.2.001	חישוב לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	500.00	3.95	1,975.00
2.01.2.002	חפירה בכל סוגי קרקע	מ"ק	650.00	26.12	16,978.00
2.01.2.003	ייצוב שתית ע"י החדרת שברי אבן מגיר קשה או דולומיט ("בקאלש" מאבנים זויתיות), גודל אבן מקסימלית 20 ס"מ כ"א וללא דקים, בפיזור שכבה אחת, לפי הנדרש במפרט הכללי סעיף 51.04.12.	מ"ר	500.00	28.39	14,195.00
2.01.2.004	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק).	מ"ק	400.00	68.15	27,260.00
2.01.2.005	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטו.	מ"ק	225.00	138.58	31,180.50
					91,588.50
סה"כ 2.01.2 עבודות עפר (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 2.01.3 אספלט					
2.01.3.001	תא"צ 25 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	500.00	35.21	17,605.00
2.01.3.002	תא"צ 19 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	500.00	40.09	20,045.00
2.01.3.003	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	500.00	1.81	905.00
2.01.3.004	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ"ר	מ"ר	500.00	1.47	735.00
2.01.3.005	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש כולל ניסור.	מטר	30.00	24.99	749.70
סה"כ 2.01.3 אספלט (להעברה לדף ריכוז)					40,039.70

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 2.01.4 צביעה ותמרור					
2.01.4.001	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	3.00	197.87	593.61
2.01.4.002	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	3.00	153.91	461.73
2.01.4.003	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 10 עד 15 ס"מ, בצבע לבן/צהוב/כתום. (מדידה לפי צביעה נטו).	מטר	300.00	2.95	885.00
2.01.4.004	סימון חנייה לבעלי מוגבלות בסמל 437 (צביעת משטח וסימון 437).	יח'	2.00	52.25	104.50
	סה"כ 2.01.4 צביעה ותמרור (להעברה לדף ריכוז)				2,044.84
	סה"כ 2.01 כבישים (להעברה לדף ריכוז)				202,832.49
	סה"כ 2 כבישים - מיכאל שמיס (להעברה לדף ריכוז)				202,832.49

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 3.01 תשתיות חשמל 5 מגרשים					
תת פרק 3.01.1 מובילים - אספקה והתקנה					
3.01.1.001	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 110 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש	מטר	50.00	29.53	1,476.50
3.01.1.002	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש	מטר	50.00	13.63	681.50
3.01.1.003	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 50 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש	מטר	50.00	9.08	454.00
מחיר הצינור כולל את כל החיזוקים, התומכות, השלות (חבקים), קשתות, תיבות חיבורים, תיבות מעבר, אטמים וכד', חבל משיכה, סגירת קצוות הצינור, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות על פי מסמכי החוזה.					
					2,612.00
סה"כ 3.01.1 מובילים - אספקה והתקנה (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל:04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 3.01.2 כבלי חשמל					
3.01.2.001	כבל מטיפוס N2XY בחתך 4X16 מ"ר כולל כל הנדרש כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות"). עבור מגרשים במידה ויידרש	מטר	100.00	43.82	לא לסיכום
3.01.2.002	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X10 מ"ר כולל כל הנדרש כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות"). עבור מקלט	מטר	40.00	35.27	1,410.80
3.01.2.003	כבל מסוג NA2XY 4X35 מ"ר עבור לוח למגרש 254	מטר	90.00	37.41	3,366.90
3.01.2.004	כבל מסוג NA2XY 4X50 מ"ר עבור לוחות למגרשים (252+253) (255+256)	מטר	130.00	44.89	5,835.70
3.01.2.005	מוליך נחושת חשוף CU בחתך עד 1X35 מ"ר	מטר	200.00	27.79	לא לסיכום
<p>כבל מטיפוס N2XY כולל השחלה בצינור או הנחה בתעלה, התחברות בתוך אבזר או לוח או עמוד או מרכזיה, מהדקים למיניהם, נעלי כבל, חיזוקים, חיבורים בשני הקצוות, סימון לזיהוי הכבל והסימונים על מוליכי הכבל.</p> <p>מוליך הארקה מנחושת גליה ושזורה מונח בחפירה בקרקע ו/או מושחל בצינורות שפורטו בנפרד, כולל חיבורו, כולל חדירה לעמודים וכל החומרים וכל העבודות הדרושות לביצוע חיבור הארקה מושלם, לפי סוגו.</p>					
סה"כ 3.01.2 כבלי חשמל (להעברה לדף ריכוז)					10,613.40

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 3.01.3 לוח פילר למגרשים					
252+253					
3.01.3.001	מבנה הלוח ארון פוליאסטר משוריין במידות 840X476X336 מ"מ כולל משטח עבודה מבודד, עם חלון כפול למונה, דלת ונעילה כולל צלינדר ומפתח, מותקן על הריצפה, כולל צוקל, חוט מהדקים ושאר חומרים ועבודות העזר הדרושים להשלמת הלוח והמבנה	יח'	1.00	4,850.00	4,850.00
3.01.3.002	מפסק זרם יצוק MCCB עם הגנה טרמית ומגנטית 3X40A	יח'	2.00	950.00	1,900.00
3.01.3.003	התקנה וחיבור מונה צריכה} המונה יסופק ע"י המזמין	יח'	2.00	200.00	400.00
					7,150.00
סה"כ 3.01.3 לוח פילר למגרשים 252+253 (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 3.01.4 לוח פילר למגרש 254					
3.01.4.001	מבנה הלוח ארון פוליאסטר משוריין במידות 840X476X336 מ"מ כולל משטח עבודה מבודד, עם חלון כפול למונה, דלת ונעילה כולל צלינדר ומפתח, מותקן על הריצפה, כולל צוקל, חווט מהדקים ושאר חומרים ועבודות העזר הדרושים להשלמת הלוח והמבנה	יח'	1.00	4,850.00	4,850.00
3.01.4.002	מפסק זרם יצוק MCCB עם הגנה טרמית ומגנטית 3X40A	יח'	1.00	950.00	950.00
3.01.4.003	התקנה וחיבור מונה צריכה {המונה יסופק ע"י המזמין}	יח'	1.00	200.00	200.00
					6,000.00
סה"כ 3.01.4 לוח פילר למגרש 254 (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 3.01.5 לוח פילר למגרשים					
255+256					
3.01.5.001	מבנה הלוח ארון פוליאסטר משוריין במידות 840X476X336 מ"מ כולל משטח עבודה מבודד, עם חלון כפול למונה, דלת ונעילה כולל צלינדר ומפתח, מותקן על הריצפה, כולל צוקל, חוט מהדקים ושאר חומרים ועבודות העזר הדרושים להשלמת הלוח והמבנה	יח'	1.00	4,850.00	4,850.00
3.01.5.002	מפסק זרם יצוק MCCB עם הגנה טרמית ומגנטית 3X40A	יח'	2.00	950.00	1,900.00
3.01.5.003	התקנה וחיבור מונה צריכה {המונה יסופק ע"י המזמין}	יח'	2.00	200.00	400.00
					7,150.00
סה"כ 3.01.5 לוח פילר למגרשים 255+256 (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 3.01.6 לוח חשמל מרכזיה ראשית					
3.01.6.001	ביצוע התאמות המכניות לשם תוספת ציוד מיתוג בתא לוח חשמל הכולל פינוי מקום, כולל מוליכים, פ"צ, מהדקים וכל חומרי העזר הדרושים להתקנה	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
3.01.6.002	אספקה והתקנה מפסק זרם יצוק 3X80A MCCB תרמי מגנטי כולל מוליכים, פ"צ, מהדקים וכל חומרי העזר הדרושים להתקנה מושלמת	יח'	2.00	1,100.00	2,200.00
3.01.6.003	כנ"ל אלא 3X63A	יח'	1.00	950.00	950.00
3.01.6.004	כנ"ל אלא 3X40A	יח'	1.00	950.00	950.00
					6,600.00
סה"כ 3.01.6 לוח חשמל מרכזיה ראשית (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 3.01.7 שונות					
3.01.7.001	איטום מעברי כבלים עם חומר אטימה נגד אש כדוגמת פלימסטיק או ש"ע עבור צינור עד קוטר 4"	יח'	8.00	60.00	480.00
3.01.7.002	ש"ע רז'י חשמלאי - באישור הפיקוח בלבד	ש"ע	20.00	64.99	לא לסיכום
3.01.7.003	ש"ע רז'י עוזר חשמלאי - באישור הפיקוח בלבד	ש"ע	20.00	56.44	לא לסיכום
3.01.7.004	חפירה ו/או חציבה של תעלה בעומק 1 מטר וברוחב עד 60 ס"מ כולל שכבת ריפוד חול בעובי 10 ס"מ ועוד שכבת ריפוד חול מעל הצנרת או הכבלים בעובי 10 ס"מ, סרט סימון פלסטי תקני, החזרת המילוי בשכבות בהתאם למבנה הקיים וכיסוי סופי של התעלה כולל הידוק המילוי	מטר	100.00	48.84	4,884.00
3.01.7.005	פתיחת מדרכה/שביל קיימים עבור הנחת צנרת לרבות ניסור אספלט, שבירת בטון בעומק השכבות הקיימות ו/או פירוק ריצוף בשטח המדרכה/שביל, חפירה וחציבה לרבות עבודת ידיים לעומק עד 150 ס"מ ורוחב עד 60 ס"מ, ריפוד וכיסוי חול, מילוי החפירה בשכבות מצע, תיקון מדרכה/שביל החזרת המצב לקדמותו וסימון בר קיימא של קצות הצנרת.	מטר	10.00	106.90	לא לסיכום
3.01.7.006	ביצוע כולל אספקת חומרים, בסיס בטון במידות 80X80 ס"מ לעמדת פילר ארון חשמל כולל הכנת הצנרת למעבר כבלים	יח'	3.00	1,100.00	3,300.00
3.01.7.007	גומחת בטון מקורה עבור חברת חשמל (פילר מונים כפול) במידות: רוחב פנים 80 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ, עומק 40 ס"מ כולל חפירה/חציבה, זיון, ביסוס ופילוס.	יח'	3.00	1,443.15	לא לסיכום
3.01.7.008	חדירה למבנה חדר חשמל מרכזיה הכולל פתיחת פתח מעבר בקיר לשם העברת כבלי חשמל כולל סגירת הפתח והחזרת המצב לקדמותו כולל איטום מחדש סביב הפתח.	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
להעברה בתת פרק 3.01.7					11,164.00

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				11,164.00
3.01.7.009	מסירת המתקן למזמין, כולל תאום והזמנת בדיקת בודק חשמל פרטי, נוכחות בזמן הבדיקה ומתן העזרה לבודקים, כולל הגשת תכניות לאחר ביצוע ותיקון כל הליקויים, הבדיקה כוללת את כל עבודות החשמל והתאורה.	יח'	1.00	3,200.00	3,200.00
	מחיר חפירה ו/או חציבה כולל מילוי מהודק בשכבות בהתאם לפרטי מבנה הכביש/מדרכה/שצ"פ ופרק 51 במפרט הכללי, חול לריפוד הכבלים או הצינורות ולכיסויים, לרבות שכבות חול בין שכבות צינורות, סרטי סימון, הידוק, החזרת פני השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה ו/או חציבה.				
					14,364.00
	סה"כ 3.01.7 שונות (להעברה לדף ריכוז)				
					54,489.40
	סה"כ 3.01 תשתיות חשמל 5 מגרשים (להעברה לדף ריכוז)				

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 3.02 תשתית תאורה					
תת פרק 3.02.1 הכנה לתאורת חוץ					
	מחיר הצינור כולל את כל החיזוקים, התומכות, השלות (חבקים), קשתות, תיבות חיבורים, תיבות מעבר, אטמים וכד', חבל משיכה, סגירת קצוות הצינור, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות על פי מסמכי החוזה.				
3.02.1.001	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 50 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש	מטר	100.00	9.08	908.00
	מחיר חפירה ו/או חציבה כולל מילוי מהודק בשכבות בהתאם לפרטי מבנה הכביש/מדרכה/שצ"פ ופרק 51 במפרט הכללי, חול לריפוד הכבלים או הצינורות ולכיסויים, לרבות שכבות חול בין שכבות צינורות, סרטי סימון, הידוק, החזרת פני השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה ו/או חציבה.				
3.02.1.002	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש ברוחב 60 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידניים, בכל סוגי הקרקע.	מטר	50.00	48.84	2,442.00
	מחיר יסוד לעמוד תאורה כולל מדידה, סימון, חפירה וחציבת בור, בטון, זיון, מערכת בורגי עיגון (לרבות פסי פלדה אומים ודסקיות), שרולי מעבר, מילוי מרווחים, סילוק עודפי עפר, החזרת מצב לקדמותו, תכנון ביצוע ע"ח הקבלן כולל השכרת שרותי מהנדס ביסוס וקונסטרוקטור וכל עבודות וחומרי העזר הנדרשים על פי מסמכי החוזה.				
3.02.1.003	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה עד 5 מ' יצוק מבטון ב - 30 במידות 60/60/80 ס"מ.	יח'	8.00	726.98	5,815.84
	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה מונח בחפירה בקרקע ו/או מושחל בצינורות שפורטו בנפרד, כולל חיבורו, כולל חדירה לעמודים וכל החומרים וכל העבודות הדרושות לביצוע חיבור הארקה מושלם, לפי סוגו.				
					9,165.84
להעברה בתת פרק 3.02.1					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				9,165.84
3.02.1.004	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה בחתך 35 מ"מ"ר כולל כל הנדרש	מטר	150.00	29.53	4,429.50
3.02.1.005	אלקטרודת הארקה מודולרית חרושתית ממוט פלדה מצופה נחושת תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית עם מכסה בטון B125 לפי ת.י 489, מוליך הארקה מנחושת 50 מ"מ"ר לחיבור בין האלקטרודה לבין תיל הארקה או תיל אפס או תיל הארקה ברשת עילית, חצץ בתחתית הבריכה שילוט וצביעה.				
	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 3 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש	יח'	3.00	907.59	2,722.77
סה"כ 3.02.1 הכנה לתאורת חוץ (להעברה לדף ריכוז)					16,318.11

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 3.02.2 עמודים וזרועות לתאורת חוץ					
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.				
	מחיר עמוד תאורה כולל מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנות וחיזוקים לזרוע ולגוף התאורה, צביעה, שילוט, פיזור העמודים בשטח, הצבת העמוד, פילוס.				
	עמוד תאורה (ת"י 812) בחתך עגול אחיד עשוי מפלדה טבול באבץ חם לרבות פלטת בסיס עם חיזוקים בין הפלטה לגוף העמוד, פתח לדלת, דלת, צלחת תחתונה מיציקת אלומיניום וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו, עמוד התאורה צבוע בשיטה אלקטרוסטטית קלוי בתנור.				
3.02.2.001	עמוד תאורה בחתך עגול אחיד עשוי מפלדה כולל כל הנדרש בקוטר "4 וגובה 4 או 5 מטר, כולל צביעה בתנור בגוון לפי בחירת המזמין.	יח'	8.00	1,363.10	10,904.80
3.02.2.002	זרוע יחיד דקורטיבית עשוי ברזל מגולוון כדוגמת פ.ל.ה "מיכל" או ש"ע מאושר עבור הרכבת ג"ת כדוגמת געש "מיני ונוס" או "מלודי" כולל אביזר הטיה לזווית 15 מעלות, התקן לחיבור ג"ת ומחבר להצבה על עמוד, הזרוע הינו חלק מעמוד תאורה ומחובר	יח'	8.00	460.00	לא לסיכום
3.02.2.003	כנ"ל אלא זרוע עבור 2 ג"ת	יח'	2.00	690.00	לא לסיכום
3.02.2.004	מחזיק דגלים לעמוד תאורה, ל - 2 דגלים	יח'	8.00	100.00	לא לסיכום
סה"כ 3.02.2 עמודים וזרועות לתאורת חוץ (להעברה לדף ריכוז)					
					10,904.80

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 3.02.3 אביזרי תאורה					
	מחיר גוף התאורה כולל אספקה, התקנה, אחריות, וכל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה המותקנים בתוך הפנס.				
	מחיר גוף התאורה כולל את חיבורו עד מגש האביזרים				
3.02.3.001	פנס לתאורת חוץ כדוגמת עין השופט דגם פארק 25W LED או ש"ע מאושר וכל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה לתאורת מדרכות	יח'	8.00	1,550.00	12,400.00
	מגש מחומר פלסטי כבה מאליו, כולל מהדקים דגם BC2 ו- BC3 תוצרת SOGEXI או ש"ע מאושר, לכבלים בחתך עד 35 מ"ר, כולל פסים למבטיחים חצי אוטומט ולחיבורי הארקה, כולל מבטח חצי אוטומטי דו קוטבי 10KA, 2X10AC, כיסוי (מבטח נפרד עבור כל ג.ת) וכולל כבלים בין המגש לג.ת ולבית התקע, בורג הארקה וחיבורי הארקות.				
3.02.3.002	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש	יח'	8.00	283.97	2,271.76
	כבל מטיפוס N2XY כולל השחלה בצינור או הנחה בתעלה, התחברות בתוך אבזר או לוח או עמוד או מרכזיה, מהדקים למיניהם, נעלי כבל, חיזוקים, חיבורים בשני הקצוות, סימון לזיהוי הכבל והסימונים על מוליכי הכבל.				
3.02.3.003	כבל מטיפוס N2XY בחתך 4X10 מ"ר כולל כל הנדרש כולל סופיות מפצליות מתכונצות ("כפפות").	מטר	150.00	34.70	5,205.00
3.02.3.004	כבל מטיפוס N2XY בחתך 3X1.5 מ"ר כולל כל הנדרש	מטר	50.00	8.60	430.00
סה"כ 3.02.3 אביזרי תאורה (להעברה לדף ריכוז)					20,306.76
סה"כ 3.02 תשתית תאורה (להעברה לדף ריכוז)					47,529.67

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 3.03 תקשורת					
תת פרק 3.03.1 תקשורת					
3.03.1.001	ארון לתקשורת ע"י מבנה הלוח ארון פוליאסטר במידות - רוחב 804 ס"מ, עומק 336 ס"מ, גובה עד 1100 ס"מ עם דלת נעילה ומפתח מסטר, כולל משטח סנדוויץ עץ, מותקן על הריצפה, כולל צוקל מקוצר וברגי יסוד, חומרים ועבודות עזר הדרושים להשלמת הלוח והמבנה.	יח'	1.00	3,000.00	לא לסיכום
3.03.1.002	צינור פוליאתילן מסוג י.ק.ע. 13.5 בקוטר 50 מ"מ עם חוט משיכה מפוליפרופילן בקוטר 8 מ"מ הצינור בעל פסים צבעוניים תוצרת מצר פלסט או פלסטרו גבתסטנדרט בזקמונח בתעלה מוכנה הכל לפי פרט ביצוע ומפרט טכני מיוחד של בזק פרק 1072 כולל כל חומרי האיטום	מטר	200.00	14.76	2,952.00
3.03.1.003	תא בקרה בקוטר 100 ס"מ ובגובה 100 ס"מ, תקרה 25 טון כולל מדרגות, מכסה יצקת דגם סלקום/הוט/אורנג' בקוטר 60 ס"מ לרבות זוג שלטים וברגים.	יח'	1.00	2,672.50	2,672.50
3.03.1.004	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש ברוחב 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידיים, בכל סוגי הקרקע.	מטר	200.00	53.45	10,690.00
סה"כ 3.03.1 תקשורת (להעברה לדף ריכוז)					16,314.50
סה"כ 3.03 תקשורת (להעברה לדף ריכוז)					16,314.50

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 3.04 החלפת קו חשמל חדש לשכונה קיימת לטובת לוח פילר 250A קיים תת פרק 3.04.1 מובילים				
3.04.1.001	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 110 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש	מטר	20.00	29.53	590.60
סה"כ 3.04.1 מובילים (להעברה לדף ריכוז)					590.60

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

רשפים הגפן צפון 5 יח"ד שלב א + פיתוח שלב ב בגפן מרכז - אומדן למכרז
 מבנה 3 חשמל תקשורת ותאורה - לובה מרגולין+מעוז החשמל
 פרק 04 החלפת קו חשמל חדש לשכונה קיימת לטובת לוח פילר 250A קיים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 3.04.2 כבלי חשמל				
3.04.2.001	כבל מטיפוס NA2XY בחתך 3X240+120 ממ"ר כולל כל הנדרש	מטר	110.00	164.00	18,040.00
סה"כ 3.04.2 כבלי חשמל (להעברה לדף ריכוז)					18,040.00

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

רשפים הגפן צפון 5 יח"ד שלב א + פיתוח שלב ב בגפן מרכז - אומדן למכרז
מבנה 3 חשמל תקשורת ותאורה - לובה מרגולין+מעוז החשמל
פרק 04 החלפת קו חשמל חדש לשכונה קיימת לטובת לוח פילר 250A קיים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 3.04.3 שונות					
3.04.3.001	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש ברוחב 60 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידיים, בכל סוגי הקרקע.	מטר	60.00	48.84	2,930.40
3.04.3.002	פתיחת מדרכה/שביל קיימים עבור הנחת צנרת לרבות ניסור אספלט, שבירת בטון בעומק השכבות הקיימות ו/או פירוק ריצוף בשטח המדרכה/שביל, חפירה וחציבה לרבות עבודת ידיים לעומק עד 150 ס"מ ורוחב עד 60 ס"מ, ריפוד וכיסוי חול,	מטר	10.00	106.90	לא לסיכום
3.04.3.003	ניתוק קצוות כבל הזנה ישן המותקן בחפירה תת"ק בתחום המגרשים וחיבור כבלים החדשים בלוח פילר חלוקה כולל כל חומרי העזר והעבודות הדרושים לחיבור מושלם	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
					5,430.40
סה"כ 3.04.3 שונות (להעברה לדף ריכוז)					
					24,061.00
סה"כ 3.04 החלפת קו חשמל חדש לשכונה קיימת לטובת לוח פילר 250A קיים (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 3.05 קו הזנה לטובת טעינת רכבים - הכנה עתידית				
	תת פרק 3.05.1 מובילים				
3.05.1.001	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 110 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש	מטר	100.00	29.53	2,953.00
					2,953.00
					סה"כ 3.05.1 מובילים (להעברה לדף ריכוז)

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 3.05.2 כבלי חשמל				
3.05.2.001	כבל מטיפוס NA2XY בחתך 3X240+120 ממ"ר כולל כל הנדרש	מטר	100.00	164.00	16,400.00
סה"כ 3.05.2 כבלי חשמל (להעברה לדף ריכוז)					16,400.00

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 3.05.3 שונות				
3.05.3.001	תוספת מפסק ראשי לטעינת רכבים הכולל אספקה והתקנה מפסק זרם יצוק 3X250A MCCB עם הגנות אלקטרוני ו/LS כולל מוליכים , פ"צ, מהדקים וכל חומרי העזר הדרושים להתקנה מושלמת	יח'	1.00	3,000.00	לא לסיכום
סה"כ 3.05.3 שונות (להעברה לדף ריכוז)					
	סה"כ 3.05 קו הזנה לטובת טעינת רכבים - הכנה עתידית (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 3 חשמל תקשורת ותאורה - לובה מרגולין+מעוז החשמל (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 19,353.00				
	סה"כ 161,747.57				

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 4.01 ביוב					
תת פרק 4.01.1 ביוב					
4.01.1.001	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-1.76 ועד 2.25 מ'	מטר	63.00	236.95	14,927.85
4.01.1.002	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה. ומילוי חוזר ב CLSM במטר העליון.	מטר	10.00	371.91	3,719.10
4.01.1.003	מחירי השוחות כוללים חפירה ו/או חציבה בכלים מכנים ו/או בידיים, מילוי חוזר עד למבנה הכביש לפי הפרט ושחזור מבנה כביש במקרה של פתיחת כביש/מדרכה לרבות שלבי ירידה או סולם מפיברגלס ומשטחי ביניים ו/או משטחי מנוחה ומחבר שוחה.				
4.01.1.003	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.26 ועד 1.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל,	יח'	1.00	3,934.80	3,934.80
4.01.1.004	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.76 ועד 2.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל, עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	2.00	4,439.54	8,879.08
4.01.1.005	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-2.26 ועד 2.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל,	יח'	1.00	4,951.71	4,951.71
4.01.1.006	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 100 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יציקת ברזל.	יח'	3.00	811.82	2,435.46
להעברה בתת פרק 4.01.1					38,848.00

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				38,848.00
4.01.1.007	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 125 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יציקת ברזל.	יח'	1.00	811.82	811.82
4.01.1.008	תוספת מחיר לתא בקרה עבור פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולאו פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת תא בקרה בקוטר 125 ס"מ ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת התא לרבות שחזור המבנה כביש ו/או מדרכה.	יח'	1.00	318.78	318.78
	ביצוע מפל כולל חפירה ו/או חציבה, ספחים וכל העבודות הדרושות לביצוע מושלם				
4.01.1.009	תוספת למחיר שוחה בכל קוטר עבור מפל חיצוני לביוב בקוטר 200 מ"מ ובכל עומק בהתאם לפרט	יח'	1.00	1,131.66	1,131.66
4.01.1.010	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 200 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שגרתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	1.00	1,038.16	1,038.16
4.01.1.011	תוספת מחיר עבור הקמת תא בקרה בכל קוטר ובכל עומק על קו ביוב קיים ובכל קוטר ובכל עומק לרבות כל הנדרש להתקנת מחברי שוחה בכל הכניסות ויציאות, כל הנדרש להפסקה זמנית זרימת הביוב, עבודה בשעות לא שגרתיות, סידור המתעלים (עיבוד) הכל בהתאם לפרט סטנדרטי לתא בקרה.	יח'	1.00	1,276.18	1,276.18
4.01.1.012	הכנה לחיבור מגרש לביוב מצינור פי וי סי SN8 לפי ת"י 884 בקוטר 160 מ"מ ובכל עומק לרבות סגירת קצה הצינור בפקק פי וי סי, מעבר דרך או מתחת לקיר בטון\גדר וכל ההכנות והסידורים לצילום וידאו	מטר	40.00	249.71	9,988.40
4.01.1.013	שטיפה וצילום קווי ביוב ו/או מים בכל קוטר שהוא	מטר	63.00	11.00	693.00
	סה"כ 4.01.1 ביוב (להעברה לדף ריכוז)				54,106.00
	סה"כ 4.01 ביוב (להעברה לדף ריכוז)				54,106.00

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 4.02 מים					
תת פרק 4.02.1 מים					
<p>מחירי הצינורות, תאים והאביזרים כוללים אספקה והנחתם, חפירה ולא חציבה בכלים מכניים ולא חציבה ידנית זהירה, לרבות עבודה בשטחים מוגבלים עם מכשולים על ותתקרקעיים, סילוק פסולת ועודפי עפר לכל מרחק למקום מאושר כחוק, עבודה בסמיכות לתשתיות, חצית תשתיות מעל ומתחת, המשך לסעיף הקודם: ריפוד ועטיפת חול, סרט סימון עם כיתוב מים, מילוי חוזר ע"פ הפרט והמפרט, הידוק שכבות, כל הספחים כגון קשתות, הסתעפויות, מעברים וכו' וכלמרכיבי חומרים ועבודה לפי פרק 57 במפרט הכללי. כל הספחים</p>					
4.02.1.001	צינור PVC-160 שרוול מים כולל חפירה והנחה בחניון	מטר	40.00	120.00	4,800.00
4.02.1.002	צינורות פוליאיתילן PE100+ דרג 12.5 בקוטר 63 מ"מ	מטר	20.00	102.00	2,040.00
4.02.1.003	צינורות פוליאיתילן PE100+ דרג 12.5 בקוטר 110 מ"מ	מטר	100.00	186.27	18,627.00
4.02.1.004	גשר אביזרים מס' 2 כולל כל האביזרים } מגוף טריז בקוטר 4", שסתום אוויר +מגוף 2", הידרנט בקוטר 3", קטעי הצינורות בכל הקטרים, הקשתות, מעברי קוטר, גושי עיגון, הכל לפי פרט.	יח'	1.00	10,500.00	10,500.00
4.02.1.005	ברז כיבוי אש (הידרנט) בקוטר 3" על זקיף חרושתי בקוטר 4" לרבות מתקן שבירה בהתאם לפרט.	יח'	2.00	3,577.77	7,155.54
4.02.1.006	הכנה לחיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 2" (זקיף 3") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולא קיר בטון ולא גדר קיים עם שרוול P.V.C בקוטר 200 מ"מ במקום הנדרש	יח'	1.00	726.68	726.68
4.02.1.007	תוספת להכנת חיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 2" מצנור פוליאיתילן בתוך שרוול עם בטון	יח'	1.00	363.09	363.09
להעברה בתת פרק 4.02.1					44,212.31

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				44,212.31
4.02.1.008	הכנה לחיבור ביתי כפול או חיבור להשקייה בקוטר 2*2" (זקיף 3") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולאז קיר בטון ולאז גדר קיים עם שרזול P.V.C בקוטר 200 מ"מ במקום הנדרש	יח'	2.00	933.91	1,867.82
4.02.1.009	תוספת להכנת חיבור ביתי כפול או חיבור להשקייה בקוטר 2*2" מצנור פוליאטילן בתוך שרזול עם בטון	יח'	2.00	518.23	1,036.46
4.02.1.010	חיבור קו מים חדש לקו מים קיים, חיבור לקו הקיים באמצעות אביזרים חרושתיים כולל כל העבודות הנלוות (חפירה, עבודות, אביזרים הנדרשים לביצוע החיבור)	קומפ'	1.00	1,905.24	1,905.24
4.02.1.011	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 4" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר 6"-4"	מטר	100.00	13.20	1,320.00
					50,341.83
	סה"כ 4.02.1 מים (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 4.02 מים (להעברה לדף ריכוז)				

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 4.03 השקיה - מי חקלאות					
תת פרק 4.03.1 השקיה מי חקלאות					
<p>מחירי הצינורות, תאים והאביזרים כוללים אספקה והנחתם, חפירה ולא חציבה בכלים מכניים ולא חציבה ידנית זהירה, לרבות עבודה בשטחים מוגבלים עם מכשולים על ותתקרקעיים, סילוק פסולת ועודפי עפר לכל מרחק למקום מאושר כחוק, עבודה בסמיכות לתשתיות, חצית תשתיות מעל ומתחת, המשך לסעיף הקודם: ריפוד ועטיפת חול, סרט סימון עם כיתוב מים, מילוי חוזר ע"פ הפרט והמפרט, הידוק שכבות, כל הספחים כגון קשתות, הסתעפויות, מעבירים וכו' וכלמרכיבי חומרים ועבודה לפי פרק 57 במפרט הכללי. כל הספחים לצינורות הפלדה יהיו חרושתיים עם ציפוי פנים מלט ועטיפה חיצונית חרושתית תלת שכבתית.</p>					
4.03.1.001	צינור פוליאתילן בקוטר 63 מ"מ דרג 16 .	מטר	40.00	91.38	3,655.20
4.03.1.002	צינור פוליאתילן בקוטר 75 מ"מ דרג 16 .	מטר	150.00	136.31	20,446.50
4.03.1.003	תוספת למחיר צינור פולאטילן בצבע סגול לשימוש במים מושבים/קולחין בקוטר 63 מ"מ	מטר	40.00	4.06	162.40
4.03.1.004	תוספת למחיר צינור פולאטילן בצבע סגול לשימוש במים מושבים/קולחין בקוטר 75 מ"מ	מטר	150.00	4.81	721.50
4.03.1.005	הכנה לחיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 2" (זקיף 3") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולא קיר בטון ולא גדר קיים עם שרוול P.V.C בקוטר 200 מ"מ במקום הנדרש, צינור בצבע סגול.	יח'	6.00	728.28	4,369.68
4.03.1.006	תוספת להכנת חיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 2" מצנור פוליאתילן בתוך שרוול עם בטון, צינור בצבע סגול.	יח'	6.00	363.09	2,178.54
סה"כ 4.03.1 השקיה מי חקלאות (להעברה לדף ריכוז)					31,533.82
סה"כ 4.03 השקיה - מי חקלאות (להעברה לדף ריכוז)					31,533.82
סה"כ 4 מים וביוב - יוסי נומברג בלשה ילון (להעברה לדף ריכוז)					135,981.65

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל:04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 5.40 פרק 40					
תת פרק 5.40.1 פרק 40.1					
	סעיפי ריצוף כוללים את שכבת החול בעובי עד 5 ס"מ. מחיר ריצוף באבן משתלבת בגוון צבעוני אינו כולל צבע לבן.				
5.40.1.050	משטח בטון ב-30 לשבילים, מדרכות ומתחת למתקני משחק, יצוק באתר בעובי 10 ס"מ, כולל רשת ברזל מרותכת קוטר 8 כל 20/20 ס"מ והחלקת פני הבטון סרוק לרבות מישקים.	מ"ר	1,440.00	150.96	217,382.40
5.40.1.300	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגוונים מסוג "אקרסטון סיטי" או ש"ע במידות: 20/20, 10/20, 15/15, 10/10, 30/30 15/30, ס"מ.	מ"ר	161.00	150.96	24,304.56
5.40.1.400	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	10.00	159.93	1,599.30
5.40.1.410	אבן סימון והכוונה לעיוורים עם פסים 20/20/6 ס"מ לרבות גוון לבן כדוגמת אקרשטיין או ש"ע.	מ"ר	10.00	307.83	3,078.30
	אבני שפה, גן ותיחום סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון (חגורה סמויה), תקף גם לאבנים קשתיות. אבני שפה המתאימות למדרכה בגובה 10 או 15 ס"מ מעל המסעה על פי ה"הנחיות לתכנון רחובות בערים".				
5.40.1.470	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מטר	595.00	85.19	50,688.05
5.40.1.550	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה ללא פזה במידות 20/25/50 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מטר	20.00	102.23	2,044.60
להעברה בתת פרק 5.40.1					299,097.21

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				299,097.21
5.40.1.560	אבן עליה לרכב במידות 50/40/18 במידות עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מטר	95.00	141.98	13,488.10
5.40.1.700	אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד משענת בטון.	מטר	50.00	75.00	3,750.00
5.40.1.800	תיחום גומה לעץ מרובע במידות 100/100, באבן גן דגם רמות גוון כורכרי 12.5/18.78/50 אקרשטיין או ש"ע, כולל חפירת בור במידות 100/100/100 ס"מ ומילוי אדמה.	קומפ'	20.00	634.75	12,695.00
					329,030.31
	סה"כ 5.40.1 פרק 40.1 (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 5.40 פרק 40 (להעברה לדף ריכוז)				
	329,030.31				

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 5.41 פרק 41					
תת פרק 5.41.2 פרק 41.2					
צנרת השקיה					
צנרת השקיה מחירי הצנרת כוללים גם חפירה וכיסוי מחירי הצנרת כוללים את כל החיבורים והאביזרים הנדרשים לביצוע העבודה, מחברים, מחברי T וכו', כל חיבורי הצנרת התת קרקעית ועל קרקעית יהיו במצמד ולא באביזרי שן.					
שרוולים					
מחירי השרוולים כוללים חפירה, הטמנת השרוול, כיסוי בחול וסגירה.					
5.41.2.185	שרוול פוליאטילן בקוטר 50 מ"מ בדרג 6.	מטר	200.00	14.76	2,952.00
5.41.2.191	שרוול פוליאטילן בקוטר 63 מ"מ בדרג 6.	מטר	200.00	22.71	4,542.00
5.41.2.255	תוספת למחיר שרוול עבור פתיחה זהירה של אספלט/ריצוף כולל החזרת המצב לקדמותו.	מטר	20.00	147.66	2,953.20
סה"כ 5.41.2 פרק 41.2 (להעברה לדף ריכוז)					10,447.20
סה"כ 5.41 פרק 41 (להעברה לדף ריכוז)					10,447.20

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 5.51 פרק 51					
תת פרק 5.51.1 פרק 51.1					
	מחירי ע"ע (לרבות חישובי ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.				
	מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.				
	מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.				
	איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.				
5.51.1.130	פירוק אבן שפה קיימת לרבות פינוי וסילוק .	מטר	50.00	13.63	681.50
5.51.1.140	פירוק אבן שפה קיימת והנחתה מחדש.	מטר	50.00	45.43	2,271.50
5.51.1.150	פירוק מדרכות מרוצפות מכל סוג לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	100.00	16.01	1,601.00
5.51.1.160	פירוק ריצוף מסוג אבן משתלבת והרכבתו מחדש.	מ"ר	100.00	52.93	5,293.00
5.51.1.220	התאמת גובה עד 30 ס"מ (הגבהה/הנמכה) של מכסה תא ביקורת בכל קוטר שהוא.	יח'	18.00	453.79	8,168.22
5.51.1.350	פתיחת מדרכת אספלט/משתלבות, ע"י ניסור/או פירוק לצורך הנחת תשתיות קוויות לעומק של עד 120 ס"מ, והחזרת המצב לקדמותו, כולל שכבת האספלט/ריצוף משתלב. רוחב הפתיחה עד 80 ס"מ.	מטר	20.00	120.40	2,408.00
5.51.1.510	חיספוס/קרצוף עדין של אספלט בעובי עד 1 ס"מ לרבות טאטוא, פינוי וסילוק. המחיר הינו לשטח מעל 1,000 מ"ר.	מ"ר	2,000.00	5.67	11,340.00
סה"כ 5.51.1 פרק 51.1 (להעברה לדף ריכוז)					31,763.22

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל:04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 5.51.2 פרק 51.2				
5.51.2.190	חרישה ותיחוח פני מצעים קיימים לעומק עד 10ס"מ יישור פילוס והידוק מבוקר. המחיר כולל פינוי עודפי חפירה ושימוש חוזר במילוי.	מ"ר	1,396.00	7.04	9,827.84
					9,827.84
	סה"כ 5.51.2 פרק 51.2 (להעברה לדף ריכוז)				9,827.84

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				תת פרק 5.51.3 פרק 51.3	
29,240.38	138.58	211.00	מ"ק	מצע סוג א' במדרכות בעובי שכבה עד 15 ס"מ, לאחר ההידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	5.51.3.030
29,240.38				סה"כ 5.51.3 פרק 51.3 (להעברה לדף ריכוז)	

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 5.51.9 פרק 51.9					
	על התקני התנועה ואביזרי הבטיחות להיות מאושרים ובתוקף כנדרש ע"י הועדה הבין משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות .				
5.51.9.030	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	10.00	197.87	1,978.70
5.51.9.040	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	10.00	153.91	1,539.10
5.51.9.050	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 10 עד 15 ס"מ, בצבע לבן/צהוב/כתום. (מדידה לפי צביעה נטו).	מטר	700.00	2.95	2,065.00
5.51.9.070	צביעת מעברי חציה, קו עצירה או אחרים, ברוחב 30 ס"מ ומעלה בצבע לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"ר	40.00	24.99	999.60
5.51.9.136	סימון חנייה לבעלי מוגבלות בסמל 437 (צביעת משטח וסימון 437).	יח'	2.00	52.25	104.50
	סה"כ 5.51.9 פרק 51.9 (להעברה לדף ריכוז)				6,686.90
	סה"כ 5.51 פרק 51 (להעברה לדף ריכוז)				77,518.34

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 5.52 פרק 52					
תת פרק 5.52.1 פרק 52.1					
מחירי האספלטים כוללים הובלה, פיזור והידוק					
5.52.1.090	תא"צ 25 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	450.00	35.21	15,844.50
5.52.1.190	תא"צ 19 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	2,450.00	40.09	98,220.50
					114,065.00
סה"כ 5.52.1 פרק 52.1 (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 5.52.2 תת פרק 52.2					
5.52.2.010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	450.00	1.81	814.50
5.52.2.020	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ"ר	מ"ר	2,450.00	1.47	3,601.50
5.52.2.040	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש כולל ניסור.	מטר	50.00	24.99	1,249.50
5.52.2.050	מישק התחברות אספלט קיים ואבן שפה חדשה כולל ניסור, ניקוי, השלמת מצע וריסוס ביטומן. עד רוחב 0.5 מטר .	מטר	500.00	24.99	12,495.00
5.52.2.070	פסי האטה מאספלט תא"צ 1/2".	מ"ר	40.00	171.52	6,860.80
					25,021.30
סה"כ 5.52.2 תת פרק 52.2 (להעברה לדף ריכוז)					
					139,086.30
סה"כ 5.52 פרק 52 (להעברה לדף ריכוז)					
					556,082.15
סה"כ 5 הגפן מרכז - פיתוח שלב ב' (להעברה לדף ריכוז)					

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

15/03/2023
דף מס': 056

כתב כמויות (ריכוז)

רשפים הגפן צפון 5 יח"ד שלב א + פיתוח שלב ב בגפן מרכז - אומדן למכרז

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 0 מוקדמות פרק 52 מוקדמות תת פרק 52.1 הערות כלליות תת פרק 52.2 מנהל עבודה בטיחות וגיהות תת פרק 52.3 שילוט תת פרק 52.4 גידור תת פרק 52.5 ניקיון סדר ומשמעת תת פרק 52.6 שעות עבודה ומנוחה תת פרק 52.7 שימוש במים וחשמל לעבודה תת פרק 52.8 ציוד כלי עבודה והתארגנות תת פרק 52.9 עבודות חפירה ותשתיות קיימות סה"כ 52 מוקדמות
			סה"כ 0 מוקדמות
			מבנה 1 פיתוח מגרשים ופיתוח נוף - שרון שחר פרק 01 מוקדמות תת פרק 01.1 מוקדמות לפיתוח מגרשים ופיתוח נוף סה"כ 01 מוקדמות
	96,524.25	96,524.25	פרק 02 פרק 2 תת פרק 02.2 פרק 2.2 סה"כ 02 פרק 2
		45,288.00	פרק 40 פרק 40 תת פרק 40.1 פרק 40.1

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		135,751.60	תת פרק 40.2 פרק 40.2
	181,039.60		סה"כ 40 פרק 40
			פרק 41 פרק 41
		1,675.05	תת פרק 41.2 פרק 41.2
	1,675.05		סה"כ 41 פרק 41
			פרק 44 פרק 44
		30,882.30	תת פרק 44.1 פרק 44.1
	30,882.30		סה"כ 44 פרק 44
			פרק 51 פרק 51
		126,642.20	תת פרק 51.2 פרק 51.2
	126,642.20		סה"כ 51 פרק 51
436,763.40			סה"כ 1 פיתוח מגרשים ופיתוח נוף - שרון שחר
			מבנה 2 כבישים - מיכאל שמיס
			פרק 01 כבישים
		69,159.45	תת פרק 01.1 נוף
		91,588.50	תת פרק 01.2 עבודות עפר
		40,039.70	תת פרק 01.3 אספלט
		2,044.84	תת פרק 01.4 צביעה ותמרור
	202,832.49		סה"כ 01 כבישים
202,832.49			סה"כ 2 כבישים - מיכאל שמיס

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 3 חשמל תקשורת ותאורה - לובה מרגולין+מעוז החשמל
			פרק 01 תשתיות חשמל 5 מגרשים
		2,612.00	תת פרק 01.1 מובילים - אספקה והתקנה
		10,613.40	תת פרק 01.2 כבלי חשמל
		7,150.00	תת פרק 01.3 לוח פילר למגרשים 252+253
		6,000.00	תת פרק 01.4 לוח פילר למגרש 254
		7,150.00	תת פרק 01.5 לוח פילר למגרשים 255+256
		6,600.00	תת פרק 01.6 לוח חשמל מרכזיה ראשית
		14,364.00	תת פרק 01.7 שונות
	54,489.40		סה"כ 01 תשתיות חשמל 5 מגרשים
			פרק 02 תשתית תאורה
		16,318.11	תת פרק 02.1 הכנה לתאורת חוץ
		10,904.80	תת פרק 02.2 עמודים וזרועות לתאורת חוץ
		20,306.76	תת פרק 02.3 אביזרי תאורה
	47,529.67		סה"כ 02 תשתית תאורה
			פרק 03 תקשורת
		16,314.50	תת פרק 03.1 תקשורת
	16,314.50		סה"כ 03 תקשורת
			פרק 04 החלפת קו חשמל חדש לשכונה קיימת לטובת לוח פילר 250A קיים
		590.60	תת פרק 04.1 מובילים
		18,040.00	תת פרק 04.2 כבלי חשמל
		5,430.40	תת פרק 04.3 שונות
	24,061.00		סה"כ 04 החלפת קו חשמל חדש לשכונה קיימת לטובת לוח פילר 250A קיים

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 05 קו הזנה לטובת טעינת רכבים - הכנה עתידית
		2,953.00	תת פרק 05.1 מובילים
		16,400.00	תת פרק 05.2 כבלי חשמל
			תת פרק 05.3 שונות
	19,353.00		סה"כ 05 קו הזנה לטובת טעינת רכבים - הכנה עתידית
161,747.57			סה"כ 3 חשמל תקשורת ותאורה - לובה מרגולין+מעוז החשמל
			מבנה 4 מים וביוב - יוסי נומברג בלשה ילון
			פרק 01 ביוב
		54,106.00	תת פרק 01.1 ביוב
	54,106.00		סה"כ 01 ביוב
			פרק 02 מים
		50,341.83	תת פרק 02.1 מים
	50,341.83		סה"כ 02 מים
			פרק 03 השקיה - מי חקלאות
		31,533.82	תת פרק 03.1 השקיה מי חקלאות
	31,533.82		סה"כ 03 השקיה - מי חקלאות
135,981.65			סה"כ 4 מים וביוב - יוסי נומברג בלשה ילון
			מבנה 5 הגפן מרכז - פיתוח שלב ב'
			פרק 40 פרק 40
		329,030.31	תת פרק 40.1 פרק 40.1
	329,030.31		סה"כ 40 פרק 40

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל:04-6488885

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 41 פרק 41
		10,447.20	תת פרק 41.2 פרק 41.2
	10,447.20		סה"כ 41 פרק 41
			פרק 51 פרק 51
		31,763.22	תת פרק 51.1 פרק 51.1
		9,827.84	תת פרק 51.2 פרק 51.2
		29,240.38	תת פרק 51.3 פרק 51.3
		6,686.90	תת פרק 51.9 פרק 51.9
	77,518.34		סה"כ 51 פרק 51
			פרק 52 פרק 52
		114,065.00	תת פרק 52.1 פרק 52.1
		25,021.30	תת פרק 52.2 תת פרק 52.2
	139,086.30		סה"כ 52 פרק 52
556,082.15			סה"כ 5 הגפן מרכז - פיתוח שלב ב'

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 0 מוקדמות פרק 52 מוקדמות סה"כ 0 מוקדמות
436,763.40	96,524.25 181,039.60 1,675.05 30,882.30 126,642.20	מבנה 1 פיתוח מגרשים ופיתוח נוף - שרון שחר פרק 01 מוקדמות פרק 02 פרק 2 פרק 40 פרק 40 פרק 41 פרק 41 פרק 44 פרק 44 פרק 51 פרק 51 סה"כ 1 פיתוח מגרשים ופיתוח נוף - שרון שחר
202,832.49	202,832.49	מבנה 2 כבישים - מיכאל שמיס פרק 01 כבישים סה"כ 2 כבישים - מיכאל שמיס
161,747.57	54,489.40 47,529.67 16,314.50 24,061.00 19,353.00	מבנה 3 חשמל תקשורת ותאורה - לובה מרגולין+מעוז החשמל פרק 01 תשתיות חשמל 5 מגרשים פרק 02 תשתית תאורה פרק 03 תקשורת פרק 04 החלפת קו חשמל חדש לשכונה קיימת לטובת לוח פילר 250A קיים פרק 05 קו הזנה לטובת טעינת רכבים - הכנה עתידית סה"כ 3 חשמל תקשורת ותאורה - לובה מרגולין+מעוז החשמל
	54,106.00 50,341.83	מבנה 4 מים וביוב - יוסי נומברג בלשה ילון פרק 01 ביוב פרק 02 מים

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

15/03/2023

דף מס': 062

רשפים הגפן צפון 5 יח"ד שלב א + פיתוח שלב ב בגפן מרכז - אומדן למכרז

סך מבנה	סך פרק	
	31,533.82	פרק 03 השקיה - מי חקלאות
135,981.65		סה"כ 4 מים וביוב - יוסי נומברג בלשה ילון
		מבנה 5 הגפן מרכז - פיתוח שלב ב'
	329,030.31	פרק 40 פרק 40
	10,447.20	פרק 41 פרק 41
	77,518.34	פרק 51 פרק 51
	139,086.30	פרק 52 פרק 52
556,082.15		סה"כ 5 הגפן מרכז - פיתוח שלב ב'

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885

סך מבנה	
	מבנה 0 מוקדמות
436,763.40	מבנה 1 פיתוח מגרשים ופיתוח נוף - שרון שחר
202,832.49	מבנה 2 כבישים - מיכאל שמיס
161,747.57	מבנה 3 חשמל תקשורת ותאורה - לובה מרגולין+מעוז החשמל
135,981.65	מבנה 4 מים וביוב - יוסי נומברג בלשה ילון
556,082.15	מבנה 5 הגפן מרכז - פיתוח שלב ב'

סך הכל	
1,493,407.26	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

ויטמן ניהול פרויקטים בע"מ קיבוץ רשפים טל: 04-6488885